



## RAPORT Z WARSZTATU DIAGNOSTYCZNEGO Z INTERESARIUSZAMI PROCESU REWITALIZACJI GMINY OCHOTNICA DOLNA - spotkanie dla mieszkańców sołectwa Tylmanowa

### 1. Podstawowe informacje o spotkaniu

<b>TYTUŁ/TEMAT spotkania</b>	Spotkanie z mieszkańcami sołectwa Tylmanowa w ramach warsztatów diagnostycznych i konsultacji społecznych wstępnie wyznaczonego obszaru zdegradowanego i rewitalizacji
<b>W ramach projektu</b>	Opracowanie Programu Rewitalizacji Gminy Ochotnica Dolna na lata 2016-2022
<b>Data spotkania</b>	4 stycznia 2017 r., godz. 17:30 – 20:30
<b>Miejsce spotkania</b>	Wiejski Ośrodek Kultury – os. Kozielce 297, Tylmanowa
<b>Uczestnicy/ki</b>	Interesariusze procesu rewitalizacji, w tym mieszkańcy sołectwa Tylmanowa
<b>Moderator/ka</b>	Eksperti FRDL MISTiA: <ul style="list-style-type: none"><li>• Lidia Klimas – Z-ca Dyrektora MISTiA ds. Doradztwa i Rozwoju</li><li>• Maria Piątkowska – Konsultant w Zespole ds. Doradztwa i Rozwoju</li></ul>
<b>Inne obecne osoby</b>	Przedstawiciele Urzędu Gminy Ochotnica Dolna: <ul style="list-style-type: none"><li>• Stanisław Jurkowski – Wójt Gminy</li><li>• Elżbieta Polczyk – Zastępca Wójta Gminy</li><li>• Tadeusz Kudłacz</li><li>• Jakub Osman</li></ul>
<b>Cele</b>	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Zapoznanie mieszkańców z kluczowymi założeniami związanymi z procesem rewitalizacji, w kontekście ustawy o rewitalizacji,</li><li>2. Przedstawienie danych diagnostycznych dla gminy Ochotnica Dolna w ujęciu benchmarkingowym (w oparciu o statystykę publiczną),</li><li>3. Prezentacja metodologii prac i wyników analizy wskaźnikowej dla gminy Ochotnica Dolna - prezentacja wstępnie wyznaczonych obszarów problemowych (analiza wskaźnikowa, przestrzenna-mapy),</li><li>4. Zebranie dodatkowych informacji nt. problemów, które nie pojawiły się bezpośrednio w analizie wskaźnikowej (a są istotne dla tego obszaru).</li></ol>
<b>Metoda</b>	Warsztat diagnostyczny z mapami
<b>Autor/ka raportu</b>	Maria Piątkowska



## 2. PRZEBIEG SPOTKANIA

Warsztat diagnostyczny składał się z trzech części:

1) W pierwszej części, uczestnicy warsztatu zostali wprowadzeni w temat rewitalizacji – przedstawione zostały kluczowe elementy tego procesu i wytyczne do jego prowadzenia wynikające z Ustawy o rewitalizacji, jako kontekst prac związanych z:

- wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i rewitalizacji
- opracowaniem Gminnego Programu Rewitalizacji, w tym roli partycypacji społecznej w procesie.

Następnie zaprezentowano obraz Gminy Ochotnica Dolna w danych statystycznych (w ujęciu dynamicznym i porównawczym) w oparciu o statystykę publiczną, w tym BDL GUS, OKE, MRPiPS.

2) W drugiej części zaprezentowano:

- Metodologię prac związaną z wyznaczeniem obszaru zdegradowanego (w tym propozycję wskaźników cząstkowych i wskaźnik zintegrowany)
- Wstępne wyniki analiz przestrzennych dla Gminy, dokonanych w oparciu o zebrane przez Gminę dane - wizualizacja na mapach analiz wskaźnikowych (dane zaprezentowane przestrzennie).

3) Praca warsztatowa z mapami

W pierwszej części pracy warsztatowej uczestnicy ponownie zostali zapoznani z granicami wstępnie wyznaczonych terenów zdegradowanych i rewitalizacji. Mieszkańcy zgłaszali swoje propozycje i uwagi, które zostały zaprezentowane w części 3.

Następnie mieszkańcy podzieleni zostali na podgrupy, w których pracowali przy użyciu map. Część grup zaznaczała na nich miejsca sprzyjające mieszkańcom – ich spotkaniom, aktywności i integracji. Część – miejsca niesprzyjające tym zjawiskom. Następnie grupy wymieniły się efektami swoich prac i uzupełniały po sobie obie listy. Efekty tej pracy zaprezentowane zostały w tabeli poniżej. Pod koniec części warsztatowej każda grupa prezentowała efekty swoich prac.

Moderatorki spotkania podziękowały uczestnikom warsztatów za aktywny udział oraz zaprosiły ich do angażowania się w prace w kolejnych etapach prac nad rewitalizacją, w tym do wypełniania ankiet w ramach prowadzonych badań społecznych.

PODOBSZAR	MIEJSCA SPRZYJAJĄCE MIESZKAŃCOM	MIEJSCA NIESPRZYJAJĄCE INTEGRACJI MIESZKAŃCÓW
podobszar nr 5 Niżni Gronik	<ul style="list-style-type: none"><li>• przestrzeń zewnętrzną - miejsce spotkań młodzieży i dorosłych</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• brak miejsc do rekreacji i zabawy</li><li>• mostek na drodze powiatowej (niebezpieczny)</li><li>• tereny przy drodze (brak chodnika i ścieżki rowerowej)</li><li>• tereny przybrzeżne rzeki i potoków (brak regulacji)</li></ul>
podobszar nr 6 Zaziąbły i Klepy	<ul style="list-style-type: none"><li>• altana – miejsce spotkań młodzieży i rowerzystów</li><li>• Niepubliczne Przedszkole</li><li>• odcinek drogi wzdłuż rzeki Dunajec jako miejsce spacerowe oraz do jazdy rowerowej</li><li>• rzeka Dunajec – miejsce odpoczynku, relaksu, sportu wędkarskiego</li><li>• dworek Bajka i teren wokół (ok. 2 ha) do dyspozycji mieszkańców (teren UG oraz sołectwa Tylmanowa)</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• zanieczyszczony potok</li><li>• oberwana droga</li><li>• miejsca spalania odpadów (zanieczyszczone powietrze)</li><li>• niszczący zabytkowy dworek Bajka z 1840 roku</li><li>• budynek Mostostalu (obiekt niewykorzystany)</li><li>• tereny przybrzeżne potoku (os. Obłóz Wyżny)</li><li>• wąska i strona droga gminna (os. Obłóz Wyżny)</li><li>• niszczące zabytkowe, drewniane</li></ul>

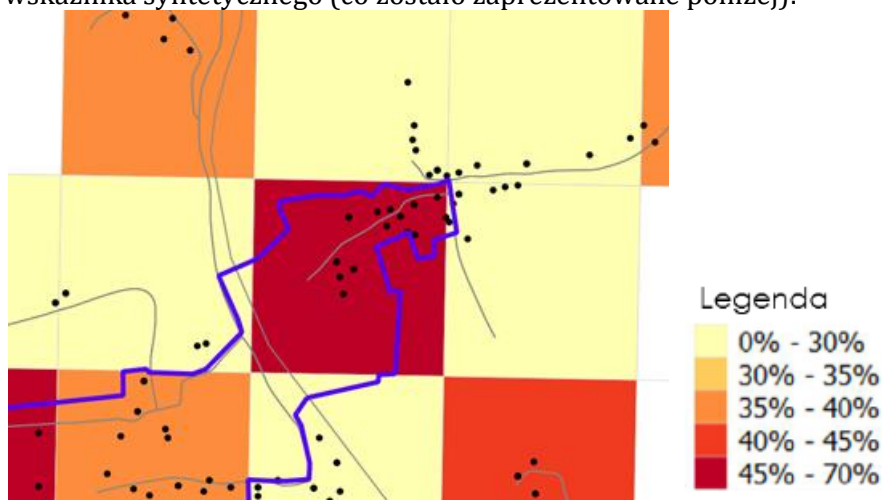
	<p>z możliwością przeprowadzania imprez masowych</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• droga na osiedlu Klępy, wzdłuż której znajdują się drewniane, zabytkowe budynki z 1900 r. – atrakcja turystyczna</li> </ul>	<p>budynki mieszkalne z 1900 r.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• „odcinek specjalny” na rzece Dunajec na odcinku w Tylmanowej</li> </ul>
--	---	--

### 3. NAJWAŻNIEJSZE OPINIE I UWAGI, WNIESIONE PRZEZ UCZESTNIKÓW SPOTKANIA

W trakcie dyskusji, po prezentacji metodologii prac związanych z wyznaczeniem obszaru zdegradowanego i rewitalizacji oraz wyników analiz przestrzennych dla Gminy, uczestnicy spotkania wnieśli następujące uwagi:

- 1) wniosek powiększenia podobszaru nr 6 na północny-zachód o Klępy tak, aby włączyć obszary istotnie sprzyjające integracji mieszkańców, na których gmina może prowadzić w przyszłości działania rewitalizacyjne (istnieją tam szkoła i boisko)

Kwestia ta została zweryfikowana przez ekspertów do spraw analiz przestrzennych, w kontekście koncentracji problemów na proponowanych obszarach (w 5 analizowanych sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej). W efekcie dodatkowych analiz, ustalono iż włączenie tego terenu nie jest możliwe z powodu występowania niskiej wartości wskaźnika syntetycznego (co zostało zaprezentowane poniżej):



Wielkość wskaźnika syntetycznego w obszarze Gminy Ochotnica Dolna

- 2) W kontekście podobszaru nr 6 mieszkańcy zwrócili uwagę na nieadekwatne nazewnictwo (dotychczasowa nazwa Zaziąbły i Klępy nie obejmuje terenu po drugiej stronie Dunajca, a Klępy nie są włączone w podobszar) – propozycja mieszkańców: Obłaz-Gabrysie-Klępy-Zaziąbły. Postulat ten został uwzględniony.

- 3) Wniosek o włączenie do obszaru rewitalizacji obszaru zdegradowanego na południu sołectwa Tylmanowa.

Kwestia ta została zweryfikowana przez ekspertów do spraw analiz przestrzennych, w kontekście koncentracji problemów na proponowanych obszarach (w 5 analizowanych sferach: społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej).

Należy przypomnieć, że zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, **„koncentracja interwencji i potrzeba hierarchizacji potrzeb powodują, że programy rewitalizacji dotyczą terenów o istotnym znaczeniu dla rozwoju gminy, obejmujących całość lub część zdiagnozowanego obszaru zdegradowanego i dotkniętych szczególną koncentracją problemów i negatywnych zjawisk kryzysowych”**.

Ze względu na małą powierzchnię terenu proponowanego do włączenia i wartości wskaźnika zintegrowanego na jego obszarze, nie został on włączony w obszar rewitalizacji.

## Załączniki

---

- 1) Program spotkania
- 2) Lista obecności na spotkaniu (*w posiadaniu Urzędu Gminy Ochotnica Dolna*)
- 3) Prezentacja przewodnia
- 4) Prezentacja diagnostyczna
- 5) Prezentacja przestrzenna

