



MISTiA NA SZLAKU

Gminny Program Rewitalizacji Gminy Ochotnica Dolna na lata 2016-2022

KONSULTACJE SPOŁECZNE

Delimitacja obszarów zdegradowanych i rewitalizacji.





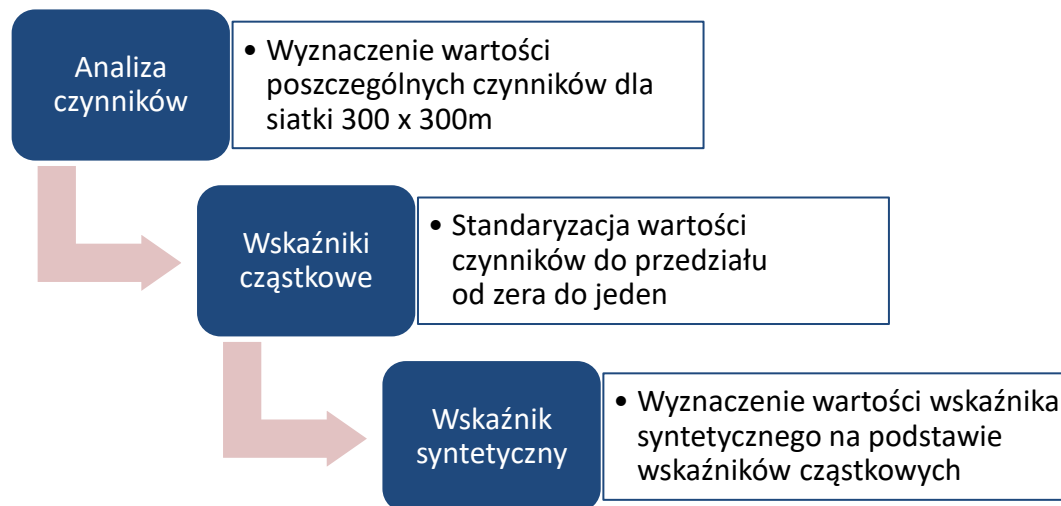
MISTiA NA SZLAKU

1. **Metodyka analizy**
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
3. Wskaźniki cząstkowe
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Wskaźnik syntetyczny

- Ocenę skali koncentracji problemów oparto na **wskaźniku syntetycznym**, odzwierciedlającym problemy: społeczne, gospodarcze, przestrzenno-funkcjonalne i techniczne.
- Wyznaczenie wskaźnika syntetycznego ma na celu określenie skali występowania różnych negatywnych zjawisk na obszarach. Pozwala on na weryfikację nie tylko czy występują na danym obszarze poszczególne problemy w dużej skali, ale także czy koncentracja wielu drobnych problemów nie skutkuje sytuacją kryzysową.

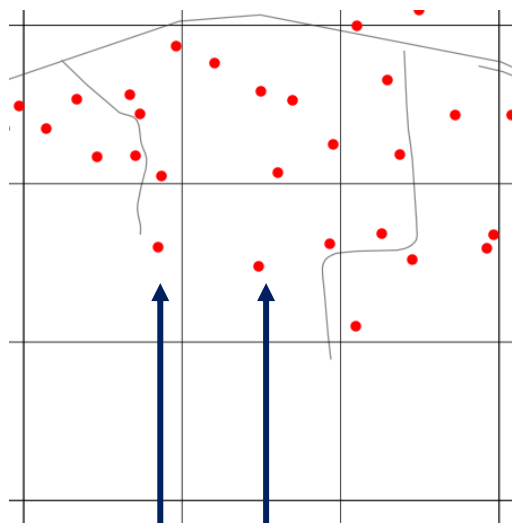
- Wyznaczenie wskaźnika syntetycznego jest realizowane w następujących krokach:



Szczegółowość analizy

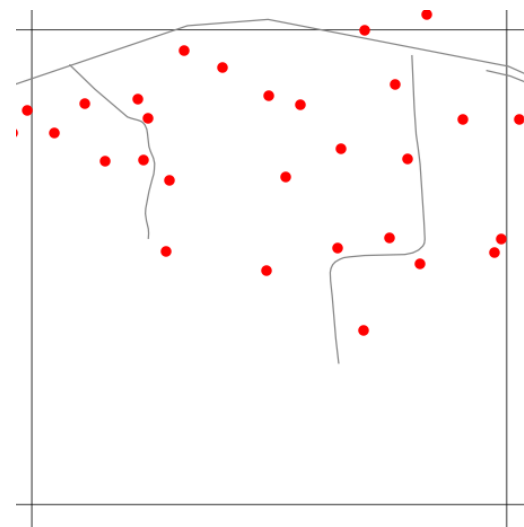
- Analiza została przeprowadzona na jednostkach referencyjnych o wymiarach 300 x 300m.
- Przyjęte wymiary ograniczają ryzyko naruszenia tajemnicy statystycznej – możliwości przypisania poszczególnych zjawisk problemowych do osób lub rodzin.

- Rozkład budynków na siatce 100 x 100m



Ryzyko braku zapewnienia
tajemnicy statystycznej

- Rozkład budynków na siatce 300 x 300m



Wskaźniki cząstkowe

- W tabeli przedstawiono zakres analizowanych wskaźników cząstkowych.
- Ze względu na silną korelację (podobny rozkład przestrzenny), ze wskaźnika syntetycznego wyłączono wskaźniki odległości do:
 - świećlic i bibliotek;
 - obiektów kultury;
 - obiektów podstawowej opieki zdrowotnej.
- Wskaźniki te pokazano w dalszej części analizy, natomiast nie stanowią składowej wskaźnika syntetycznego.
- W analizie nie uwzględniono dostępności kanalizacji i wodociągów ze względu na praktycznie pełną dostępność.
- Wskaźniki społeczne stanowią ponad połowę wskaźników (9 z 15) uwzględnionych we wskaźniku syntetycznym.**

Wskaźniki uwzględnione w analizie i wskaźniku cząstkowym

Legenda:

• Wskaźniki uwzględnione w analizie i wskaźniku cząstkowym

• Wskaźniki przeanalizowane i nie uwzględnione we wskaźniku cząstkowym

Społeczne

- Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu wielodzietności
- Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności
- Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa
- Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia
- Natężenie przestępstw i wykroczeń
- Natężenie mieszkańców mieszkań komunalnych
- Odległość do stowarzyszeń
- Frekwencja wyborcza
- Wyniki egzaminu po szkole podstawowej

Gospodarcze

- Liczba firm na 1000 mieszkańców

Środowiskowe

- Stężenie pyłu PM10

Techniczne

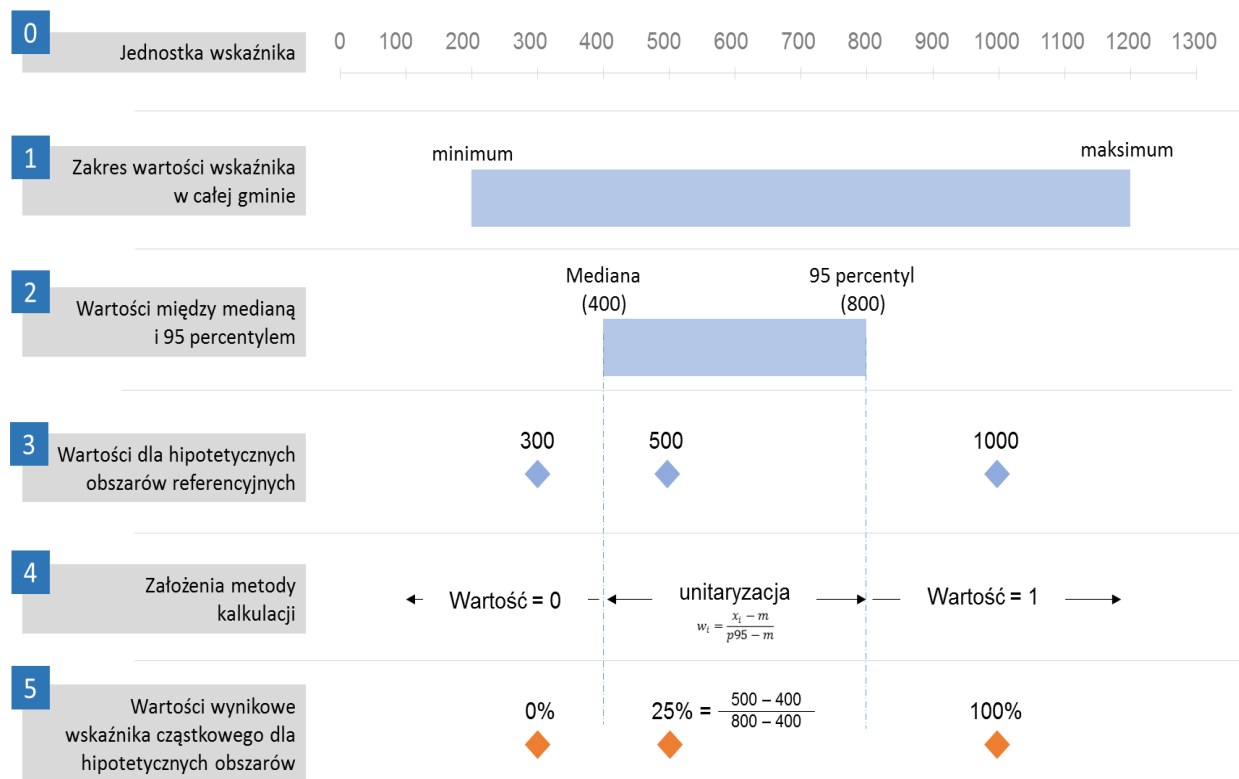
- Natężenie instalacji solarnych na 1000 mieszkańców
- Dostępność kanalizacji i wodociągów

Przestrzenno-funkcjonalne

- Odległość do przystanku
- Odległość do szkoły podstawowej
- Odległość do obiektów sportowych i rekreacyjnych
- Odległość do świetlic i bibliotek
- Odległość do obiektów kultury
- Odległość do obiektów podstawowej opieki zdrowotnej



- Na rysunku przedstawiono przykładową kalkulację hipotetycznego wskaźnika częstkowego dla trzech hipotetycznych obszarów referencyjnych. W kalkulacji przyjęto hipotetyczne założenia:
 - Wskaźnik częstkowy jest zjawiskiem problemowym w przypadku przyjmowania wysokich wartości;
 - Wartość wskaźnika mieści się w przedziale 200zł do 1200zł;
 - Mediana wskaźnika wynosi 400zł natomiast 95 percentyl wynosi 800zł,
 - Wartość wskaźnika dla hipotetycznych obszarów referencyjnych wynoszą 300zł, 500zł i 1000 zł.

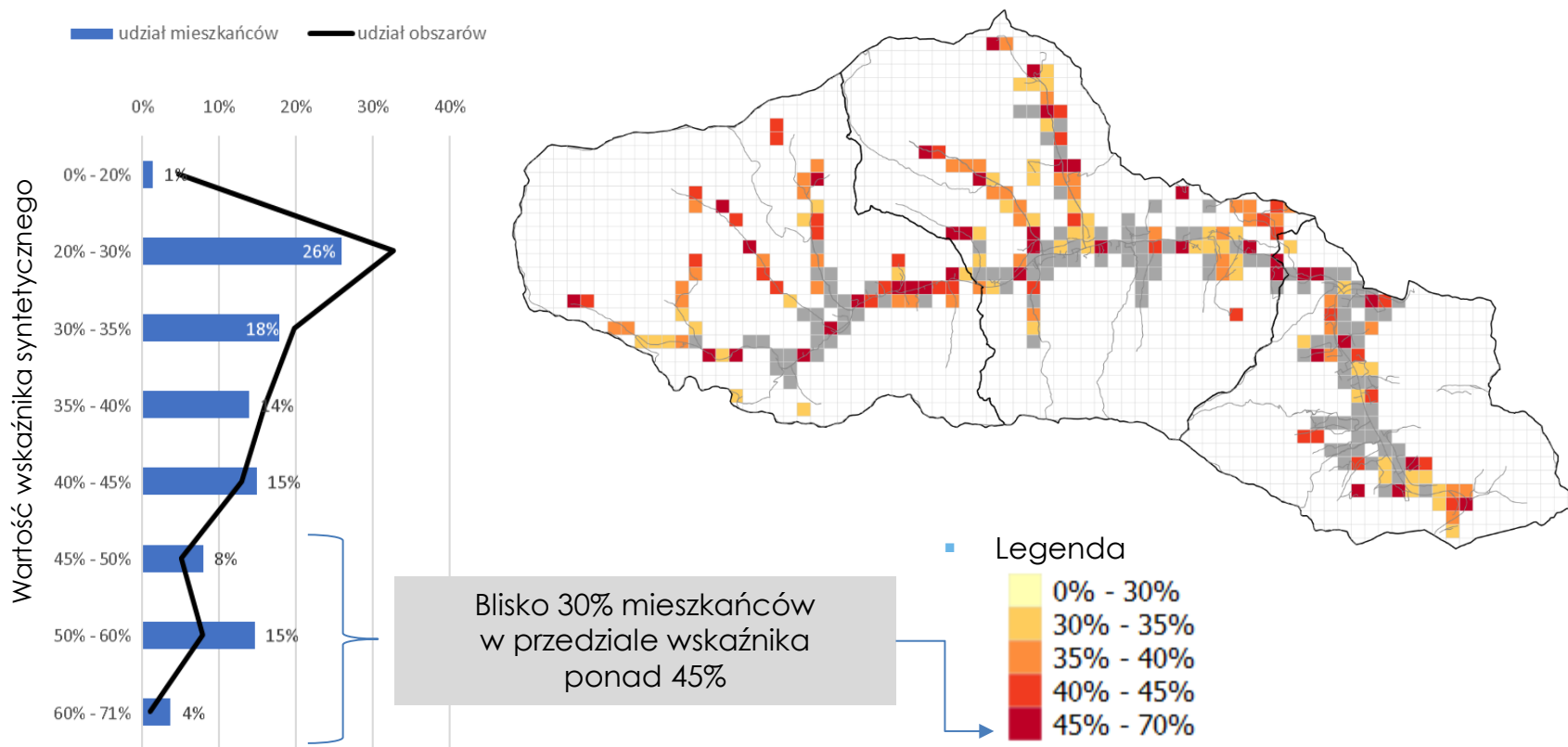




MISTiA NA SZLAKU

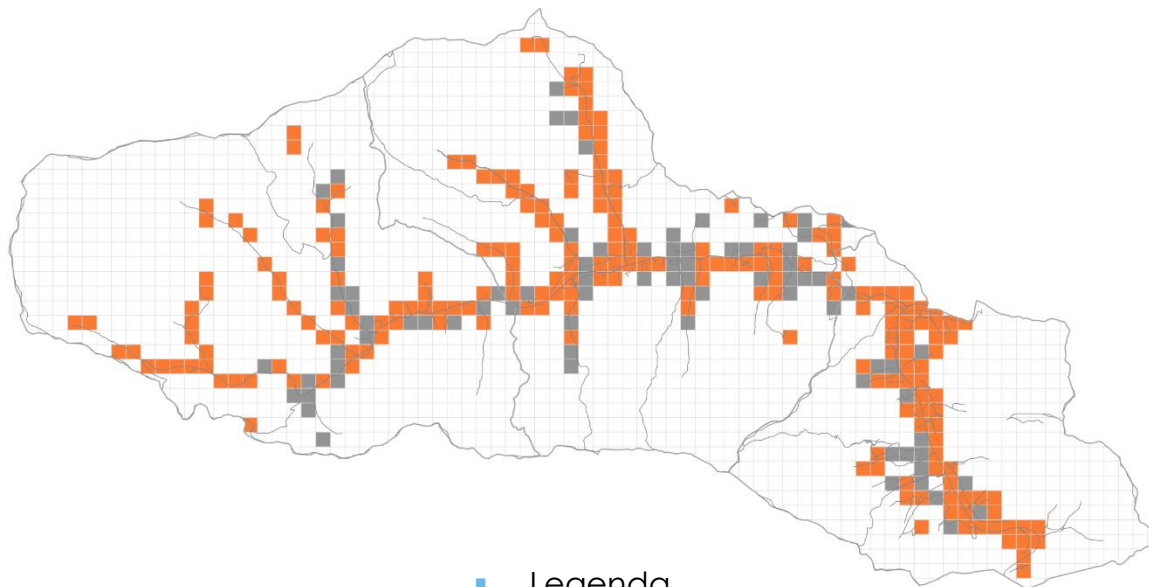
1. Metodyka analizy
- 2. Wartość wskaźnika syntetycznego**
3. Wskaźniki cząstkowe
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Wskaźnik syntetyczny



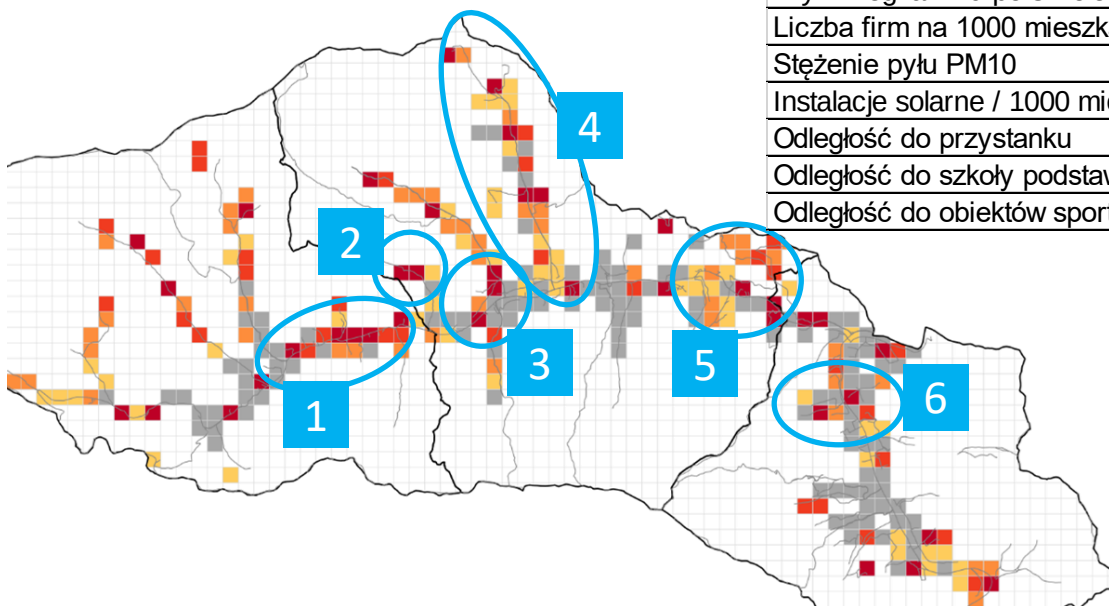
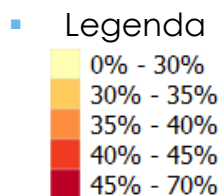
Spełnienie przez obszary definicji „zdegradowanych” zgodnie z Ustawą o Rewitalizacji

- Obszar referencyjny może stanowić obszar zdegradowany/rewitalizacji gdy występuje na nim koncentracja problemów społecznych oraz występuje przynajmniej jeden problem innej kategorii (gospodarczej, środowiskowej, technicznej, przestrzenno-funkcjonalnej).
- Przyjmujemy, że założenie jest spełnione gdy na danym obszarze referencyjnym występują:
 - Dwa czynniki społeczne o wartościach przekraczających medianę
 - Przynajmniej jeden czynnik innej kategorii, którego wartość przekracza medianę.



- **Legenda**
 - brak zgodności z definicją
 - obszar zgodny z definicją

Wskaźnik syntetyczny: przyczyny wysokich wartości dla wybranych obszarów



Czynnik / Obszar	1	2	3	4	5	6
Wielodzietność						
Ubóstwo						
Niepełnosprawność						
Bezrobocie						
Przestępstwa i wykroczenia						
Natężenie mieszkań komunalnych						
Odległość do stowarzyszeń						
Frekwencja wyborcza						
Wyniki egzaminu po szkole podst.						
Liczba firm na 1000 mieszkańców						
Stężenie pyłu PM10						
Instalacje solarne / 1000 mieszk.						
Odległość do przystanku						
Odległość do szkoły podstawowej						
Odległość do obiektów sport. i rekr.						

niska skala problemu	
średnia skala problemu	
wysoka skala problemu	



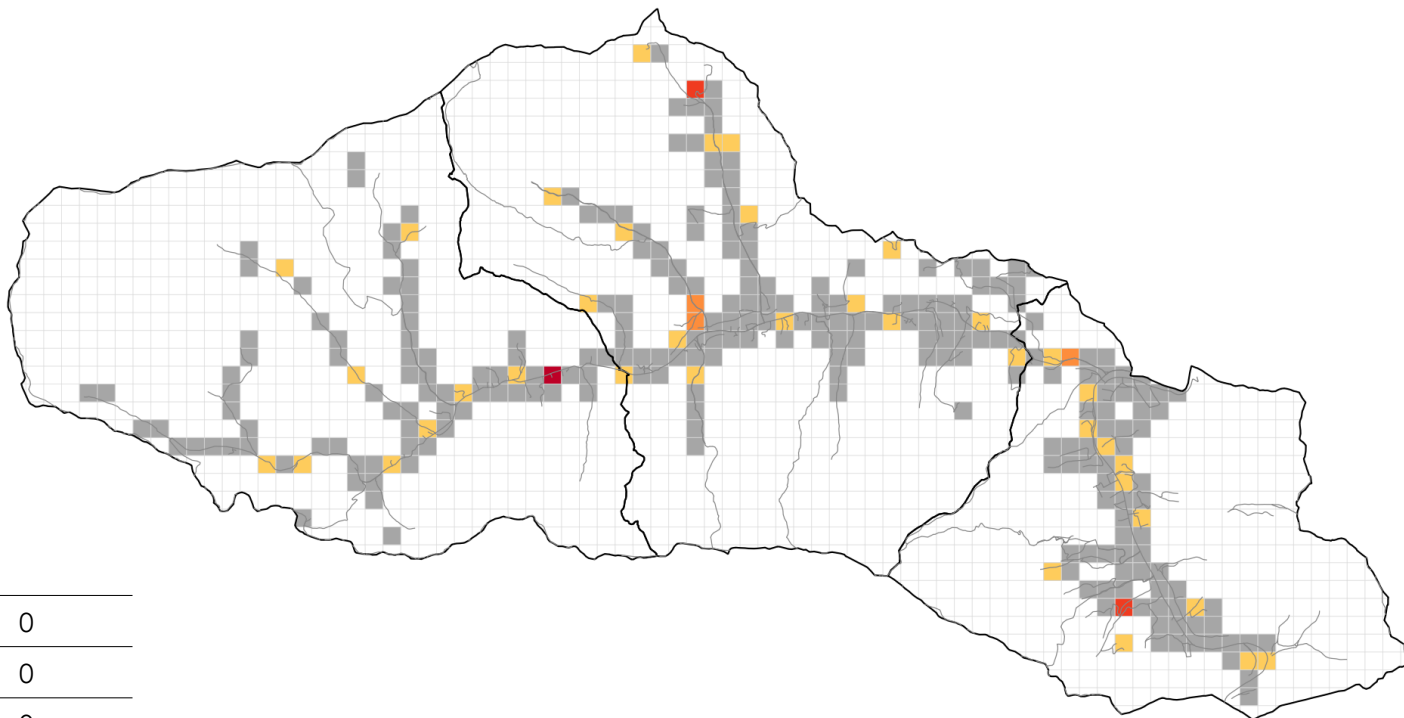
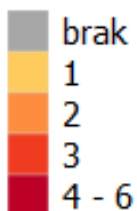
MISTiA NA SZLAKU

1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
- 3. Wskaźniki cząstkowe**
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
- 3. Wskaźniki cząstkowe**
 1. Czynniki społeczne
 2. Czynniki gospodarcze
 3. Czynniki środowiskowe
 4. Czynniki techniczne
 5. Czynniki przestrzenno-funkcjonalne
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu wielodzietności

Legenda

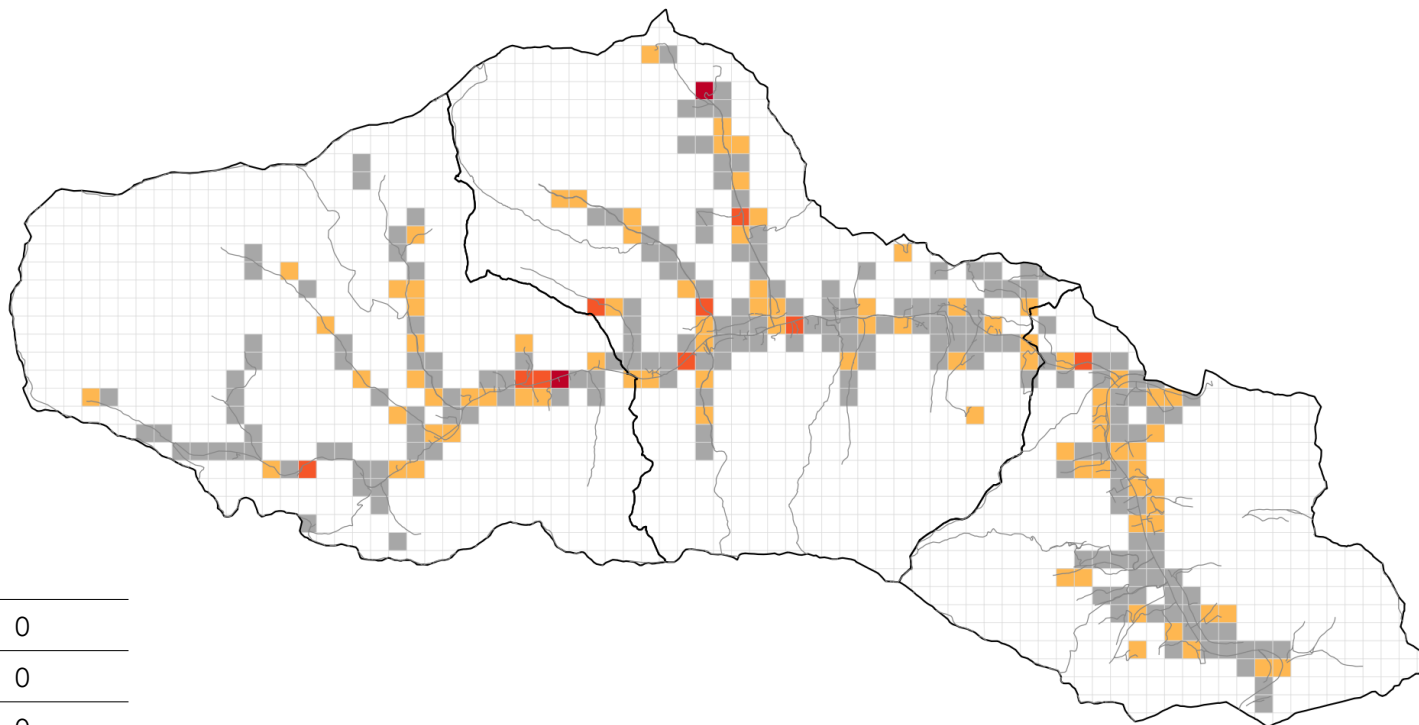
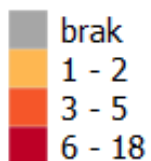


Statystyki

Minimum	0
5 percentyl	0
Mediana	0
95 percentyl	1
Maksimum	6

Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu ubóstwa

Legenda

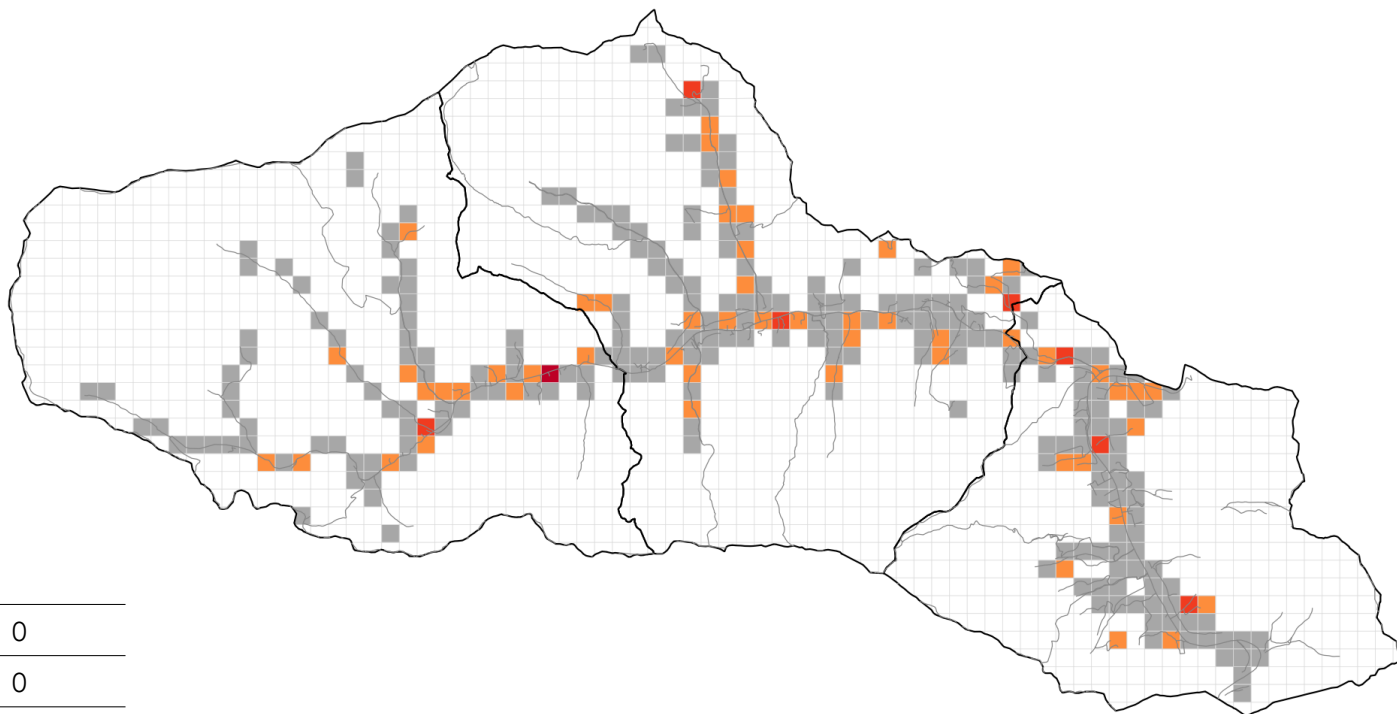
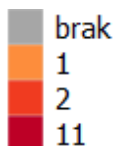


Statystyki

Minimum	0
5 percentyl	0
Mediana	0
95 percentyl	2
Maksimum	18

Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu niepełnosprawności

Legenda

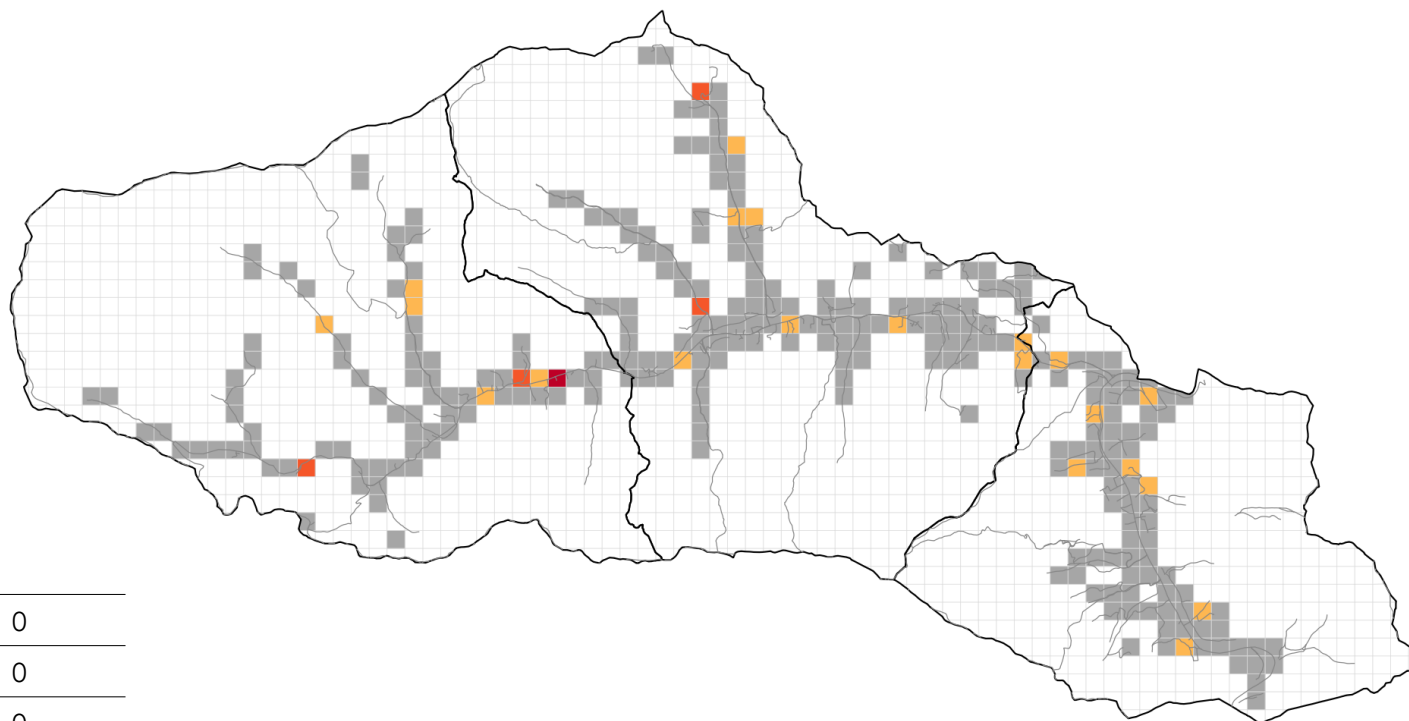
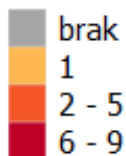


Statystyki

Minimum	0
5 percentyl	0
Mediana	0
95 percentyl	1
Maksimum	11

Liczba rodzin korzystających z pomocy społecznej z powodu bezrobocia

Legenda

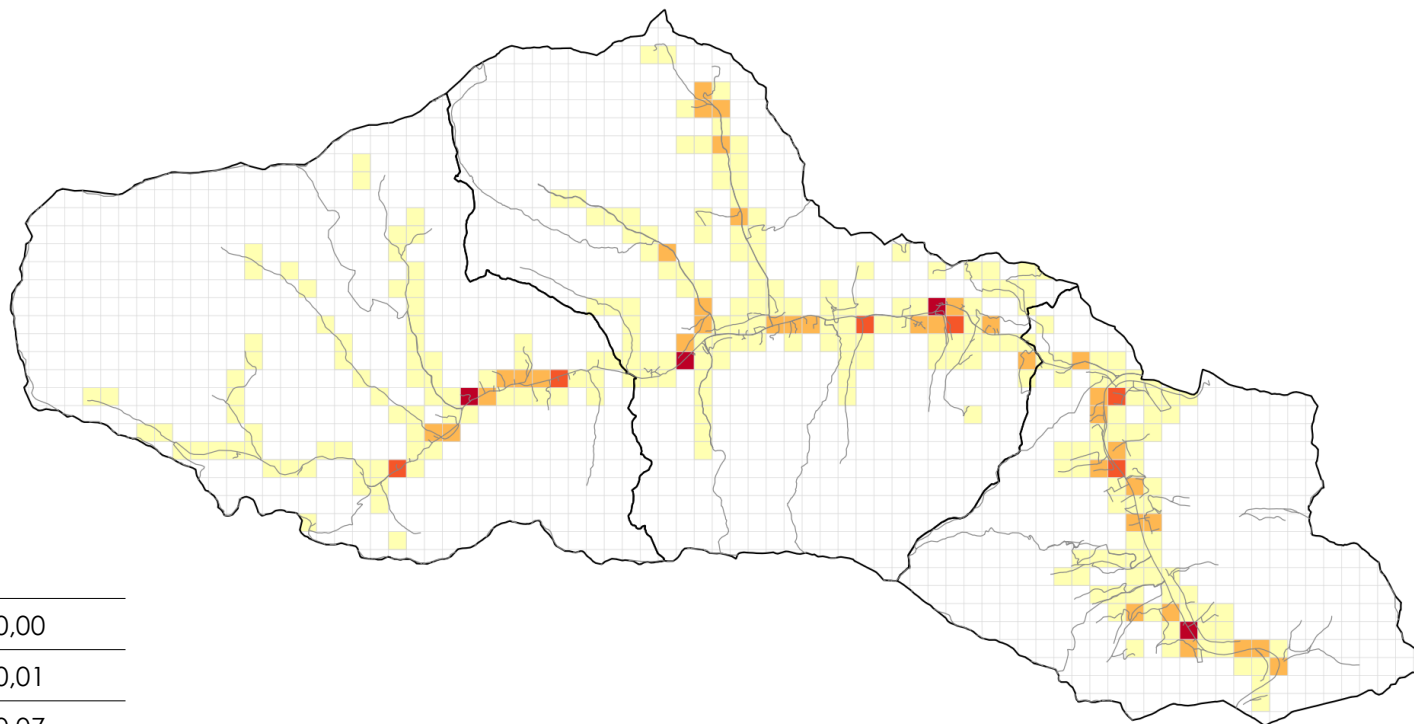
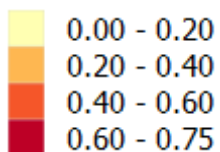


Statystyki

Minimum	0
5 percentyl	0
Mediana	0
95 percentyl	1
Maksimum	9

Natężenie przestępstw i wykroczeń (średnia/rok)*

Legenda



Statystyki

Minimum	0,00
5 percentyl	0,01
Mediana	0,07
95 percentyl	0,38
Maksimum	0,75

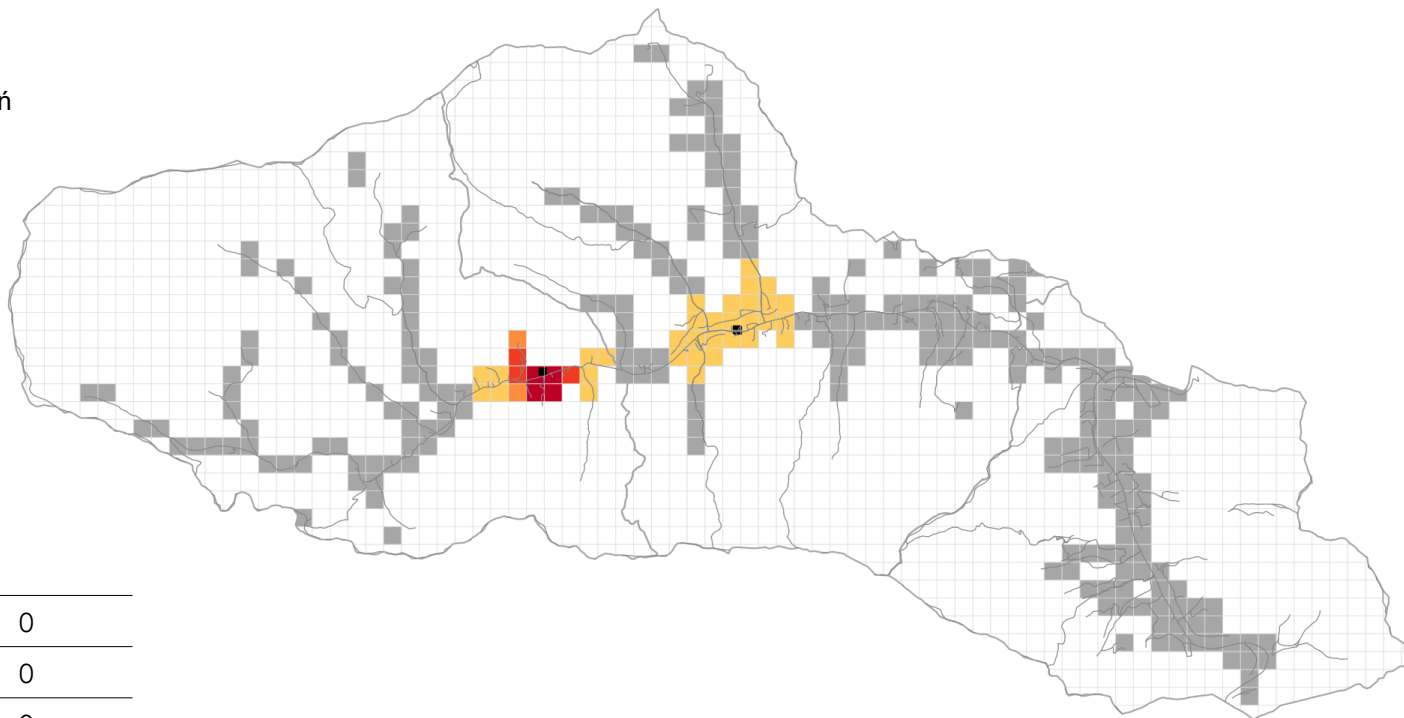
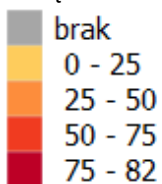
**Szacunek na podstawie danych zagregowanych na poziomie osiedli lub miejscowości za lata 2013-2015*

Natężenie mieszkańców mieszkań komunalnych*

Legenda

■ Lokalizacja mieszkań

Natężenie:



Statystyki

Minimum	0
5 percentyl	0
Mediana	0
95 percentyl	4,5
Maksimum	82

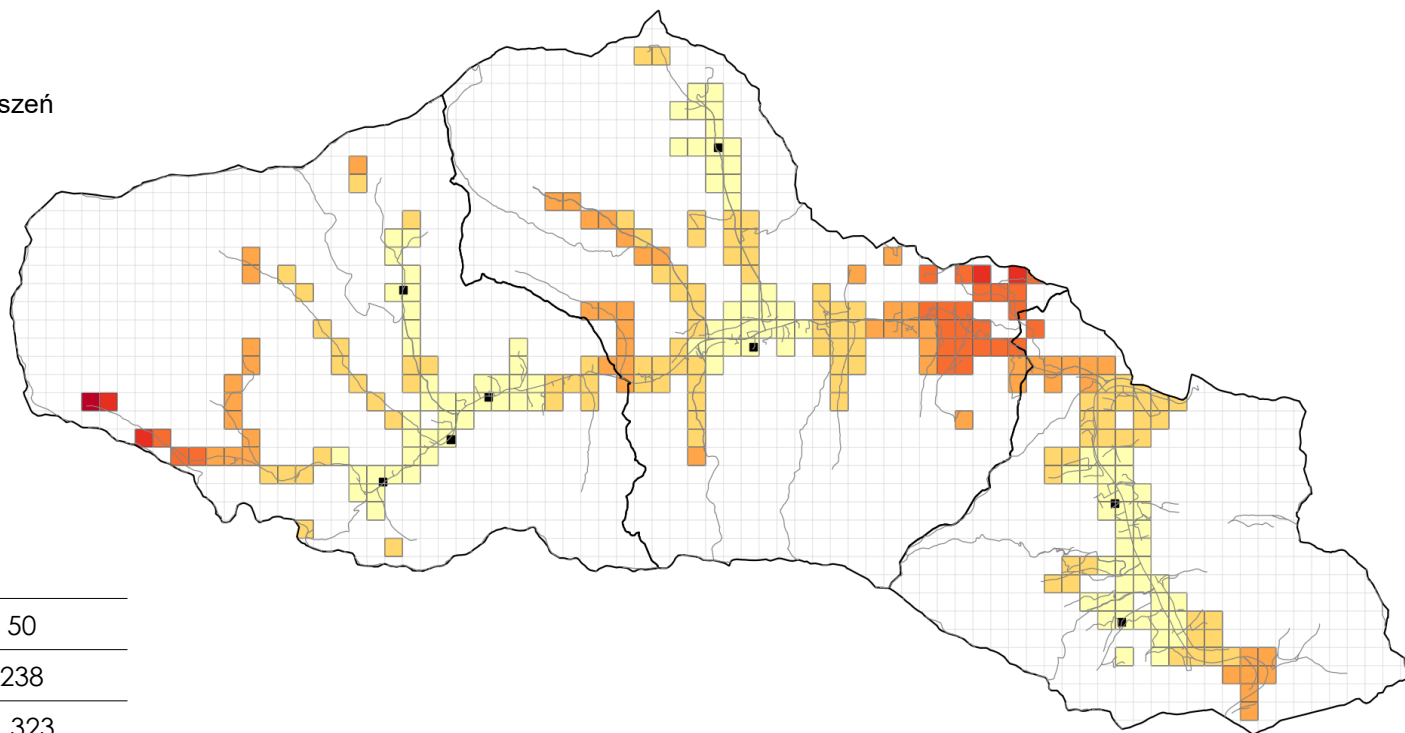
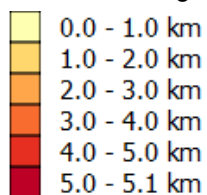
**Liczba mieszkańców mieszkań komunalnych w promieniu 1 km, ważona odległością obszaru referencyjnego do mieszkania*

Odległość do stowarzyszeń

■ Legenda

■ Lokalizacja stowarzyszeń

Przedział odległości:

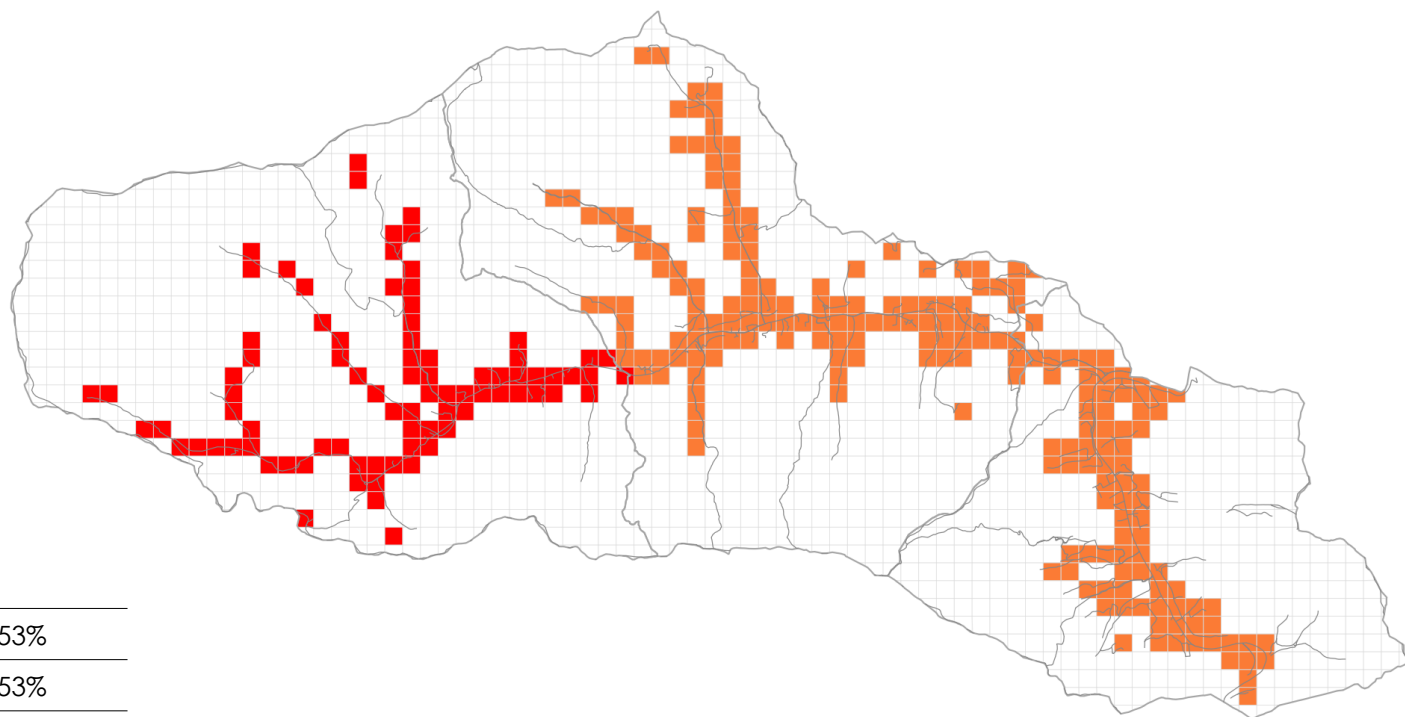
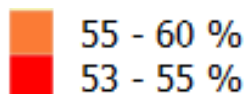


■ Statystyki

Minimum	50
5 percentyl	238
Mediana	1 323
95 percentyl	3 544
Maksimum	5 095

Frekwencja wyborcza w wyborach prezydenckich w 2015r

■ Legenda

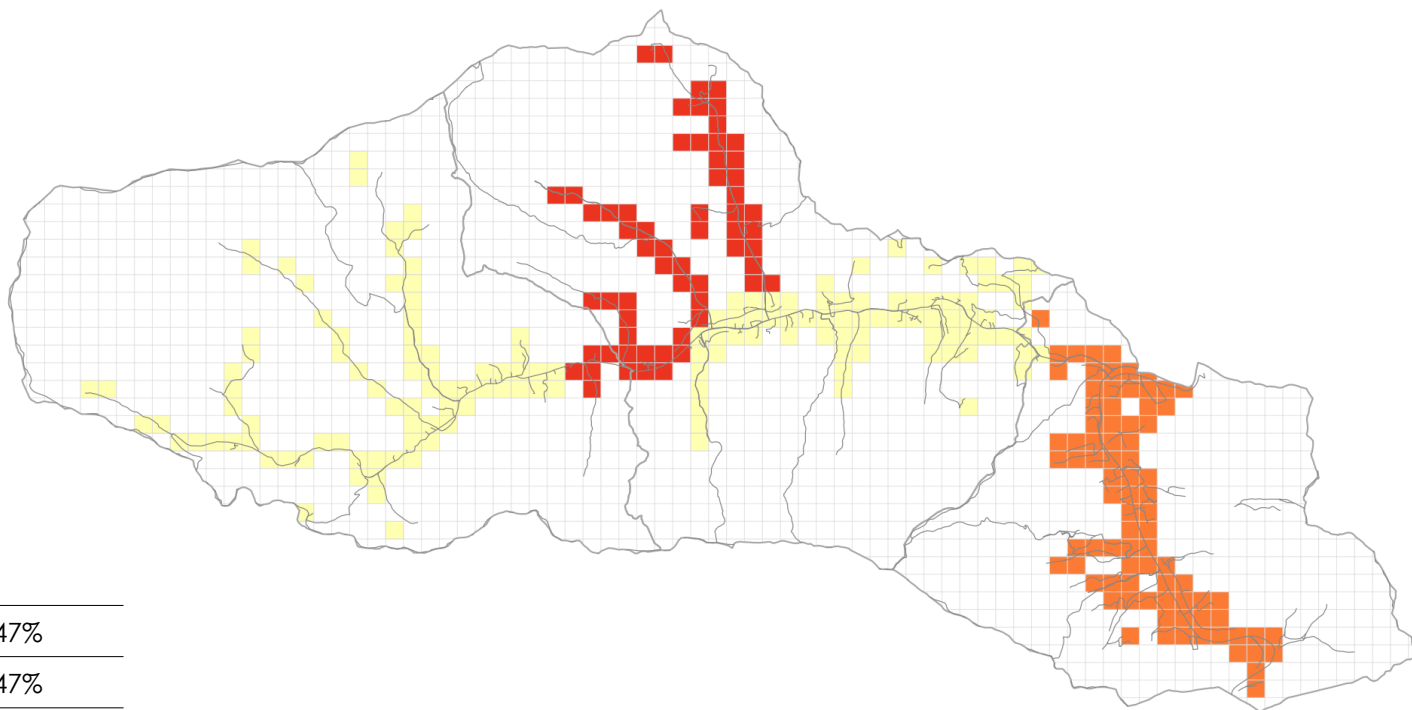
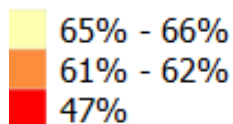


■ Statystyki

Minimum	53%
5 percentyl	53%
Mediana	58%
95 percentyl	60%
Maksimum	60%

Wyniki egzaminu po szkole podstawowej

Legenda



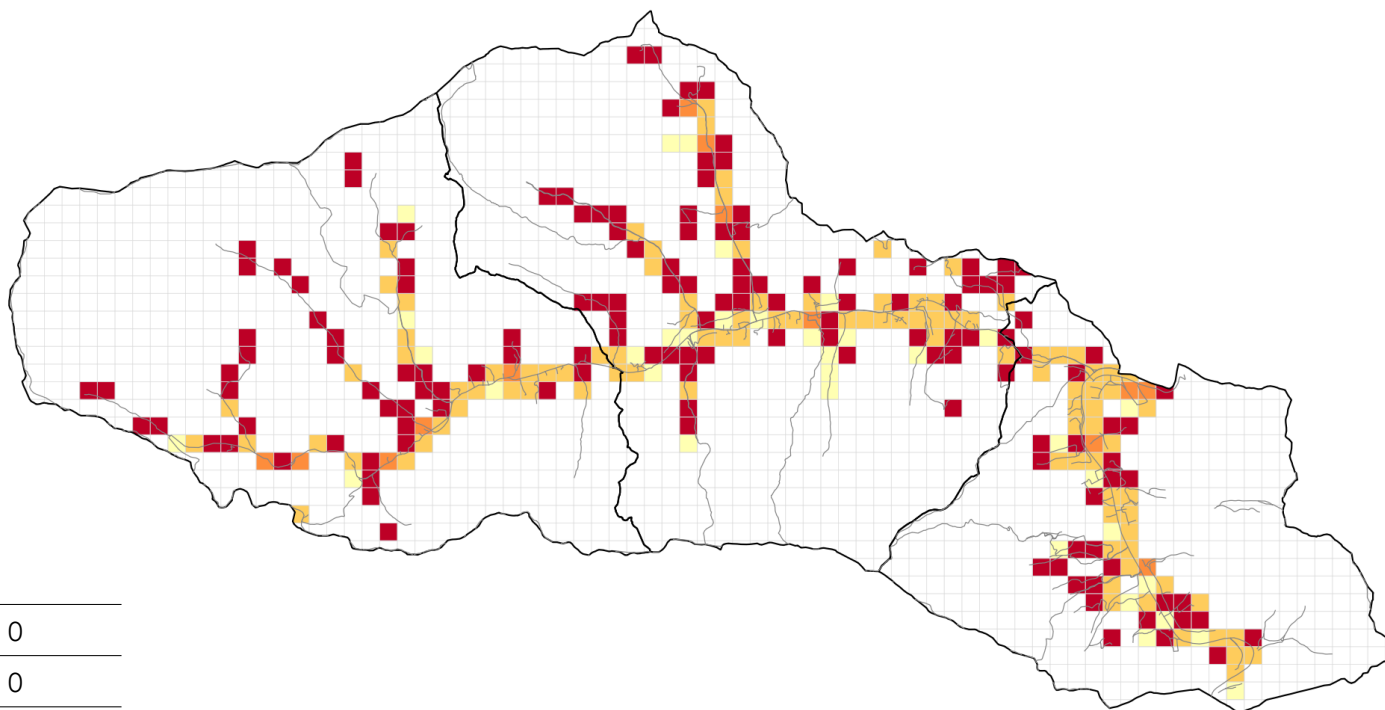
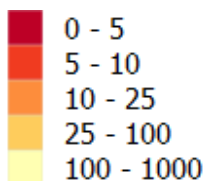
Statystyki

Minimum	47%
5 percentyl	47%
Mediana	65%
95 percentyl	66%
Maksimum	66%

1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
- 3. Wskaźniki cząstkowe**
 1. Czynniki społeczne
 - 2. Czynniki gospodarcze**
 3. Czynniki środowiskowe
 4. Czynniki techniczne
 5. Czynniki przestrzenno-funkcjonalne
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Liczba firm w przeliczeniu na 1000 mieszkańców

Legenda



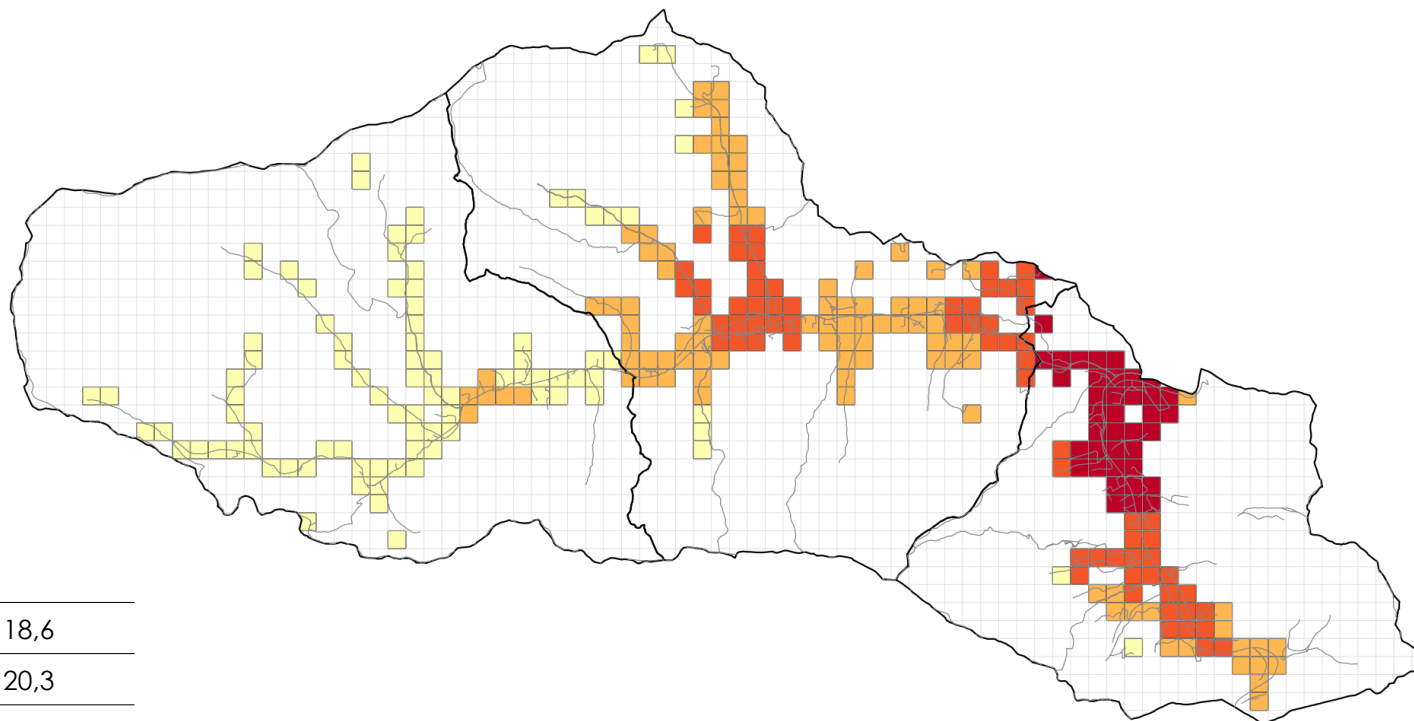
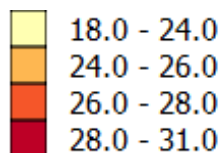
Statystyki

Minimum	0
5 percentyl	0
Mediana	16,5
95 percentyl	166,7
Maksimum	1000

1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
- 3. Wskaźniki cząstkowe**
 1. Czynniki społeczne
 2. Czynniki gospodarcze
 - 3. Czynniki środowiskowe**
 4. Czynniki techniczne
 5. Czynniki przestrzenno-funkcjonalne
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Natężenie pyłu PM10 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]

Legenda



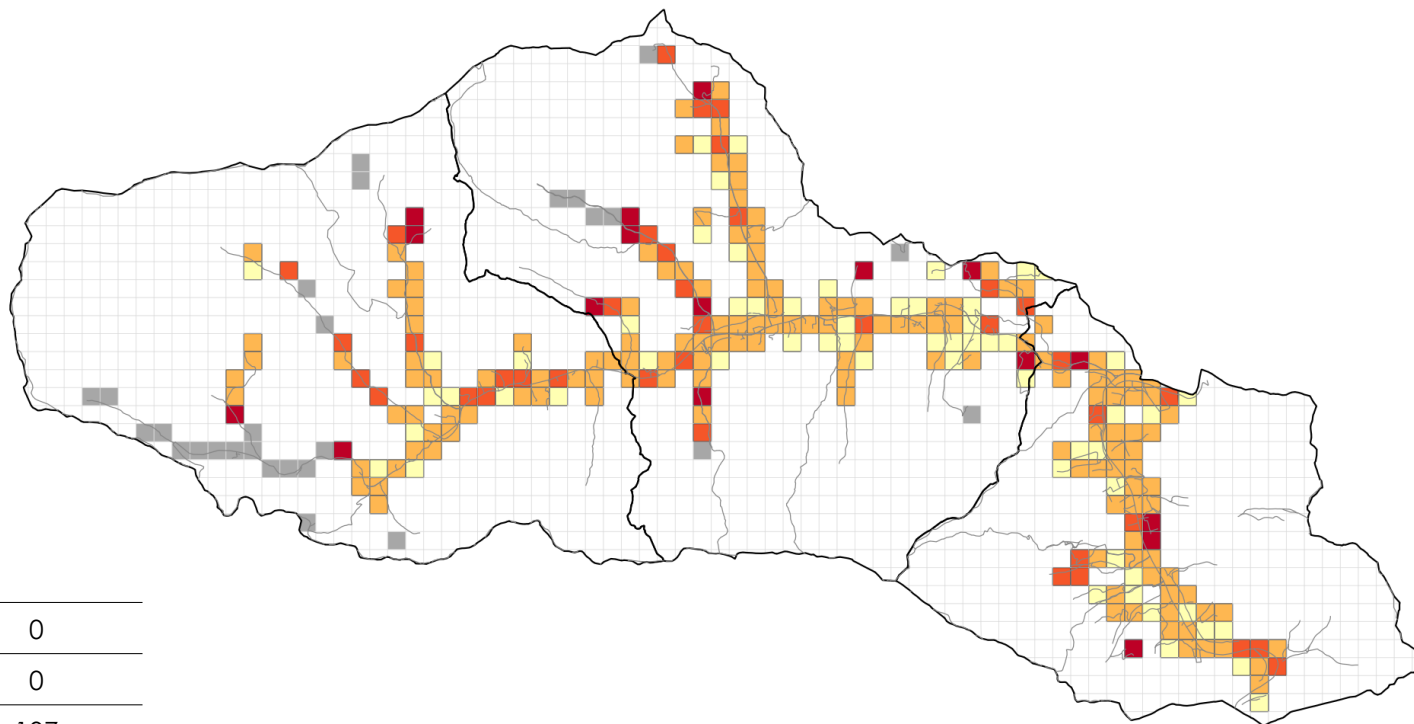
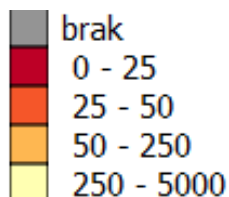
Statystyki

Minimum	18,6
5 percentyl	20,3
Mediana	25,0
95 percentyl	29,4
Maksimum	30,7

1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
- 3. Wskaźniki cząstkowe**
 1. Czynniki społeczne
 2. Czynniki gospodarcze
 3. Czynniki środowiskowe
 - 4. Czynniki techniczne**
 5. Czynniki przestrzenno-funkcjonalne
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Natężenie instalacji solarnych* na 1000 mieszkańców

Legenda



Statystyki

Minimum	0
5 percentyl	0
Mediana	107
95 percentyl	698
Maksimum	4924

*Liczba instalacji solarnych w promieniu 1 km, ważona odległością obszaru referencyjnego od instalacji

1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
- 3. Wskaźniki cząstkowe**
 1. Czynniki społeczne
 2. Czynniki gospodarcze
 3. Czynniki środowiskowe
 4. Czynniki techniczne
 - 5. Czynniki przestrzenno-funkcjonalne**
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Odległość do przystanku

■ Legenda

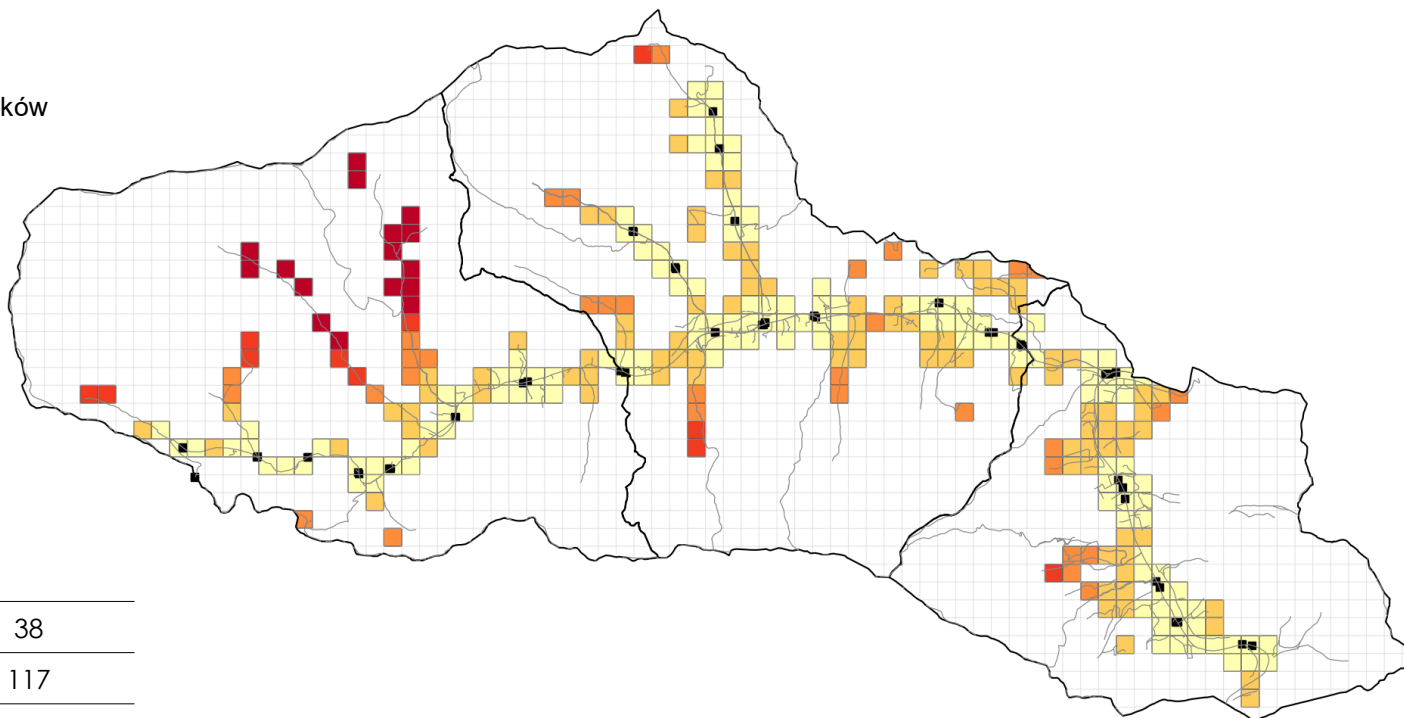
■ Lokalizacja przystanków

Przedział odległości:



■ Statystyki

Minimum	38
5 percentyl	117
Mediana	531
95 percentyl	2 025
Maksimum	4 587

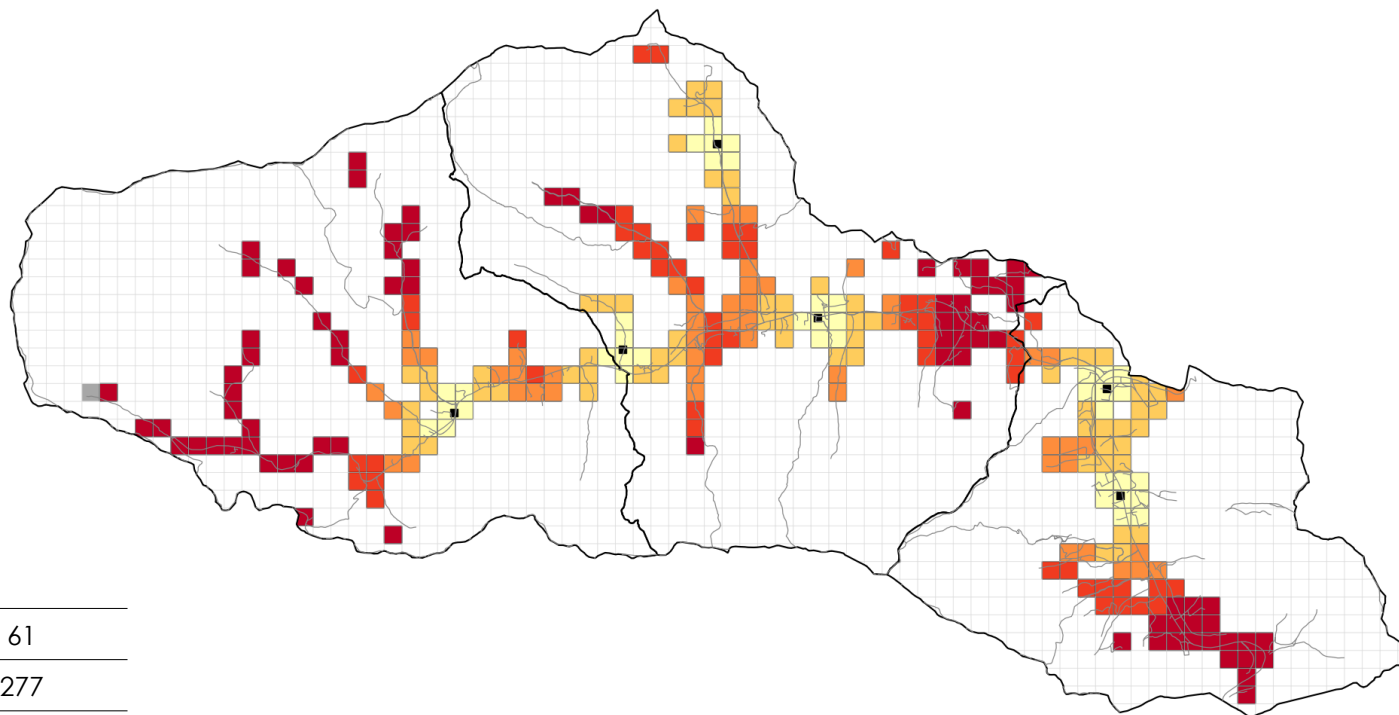


Odległość do szkoły podstawowej

Legenda

■ Lokalizacja szkół

Przedział odległości:



Statystyki

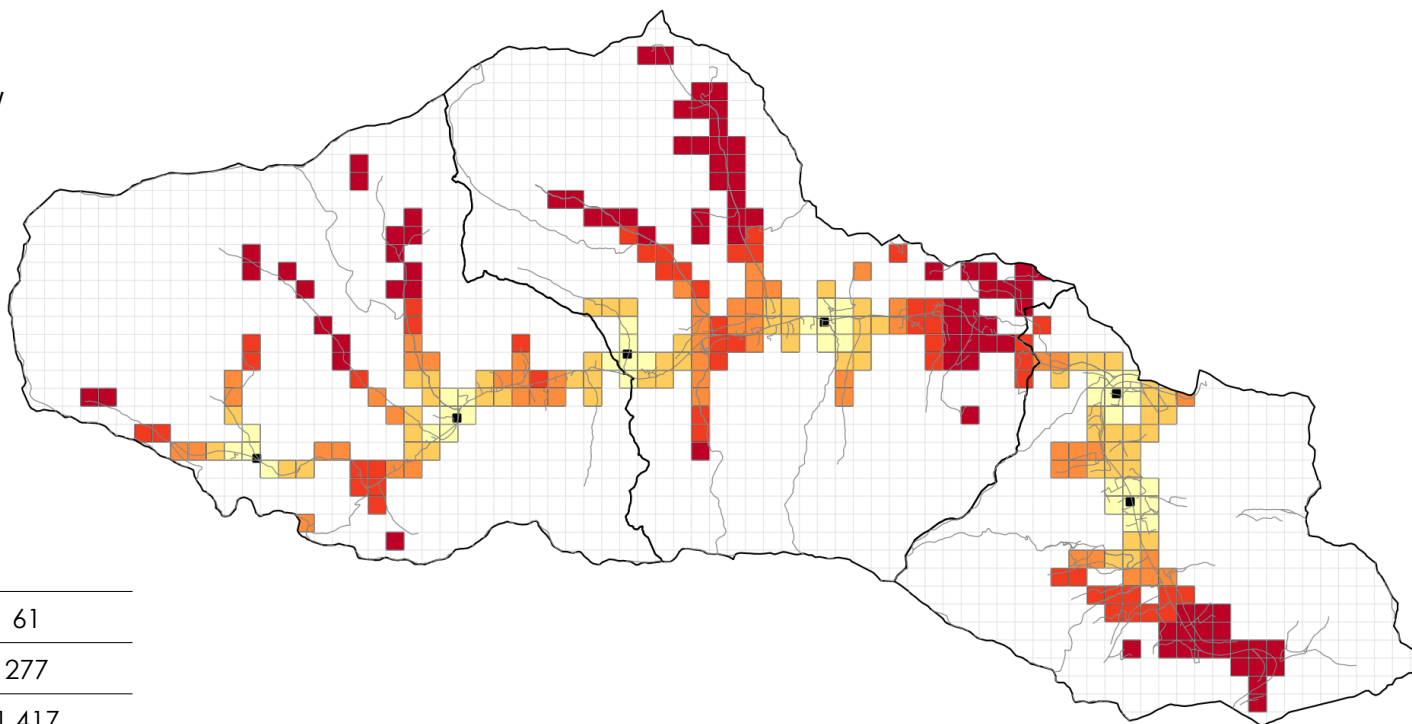
Minimum	61
5 percentyl	277
Mediana	1 393
95 percentyl	3 742
Maksimum	6 138

Odległość do obiektów sportowych i rekreacyjnych

Legenda

■ Lokalizacja obiektów

Przedział odległości:



Statystyki

Minimum	61
5 percentyl	277
Mediana	1 417
95 percentyl	3 522
Maksimum	5 015

Odległość do świetlic i bibliotek

Legenda

■ Lokalizacja obiektów

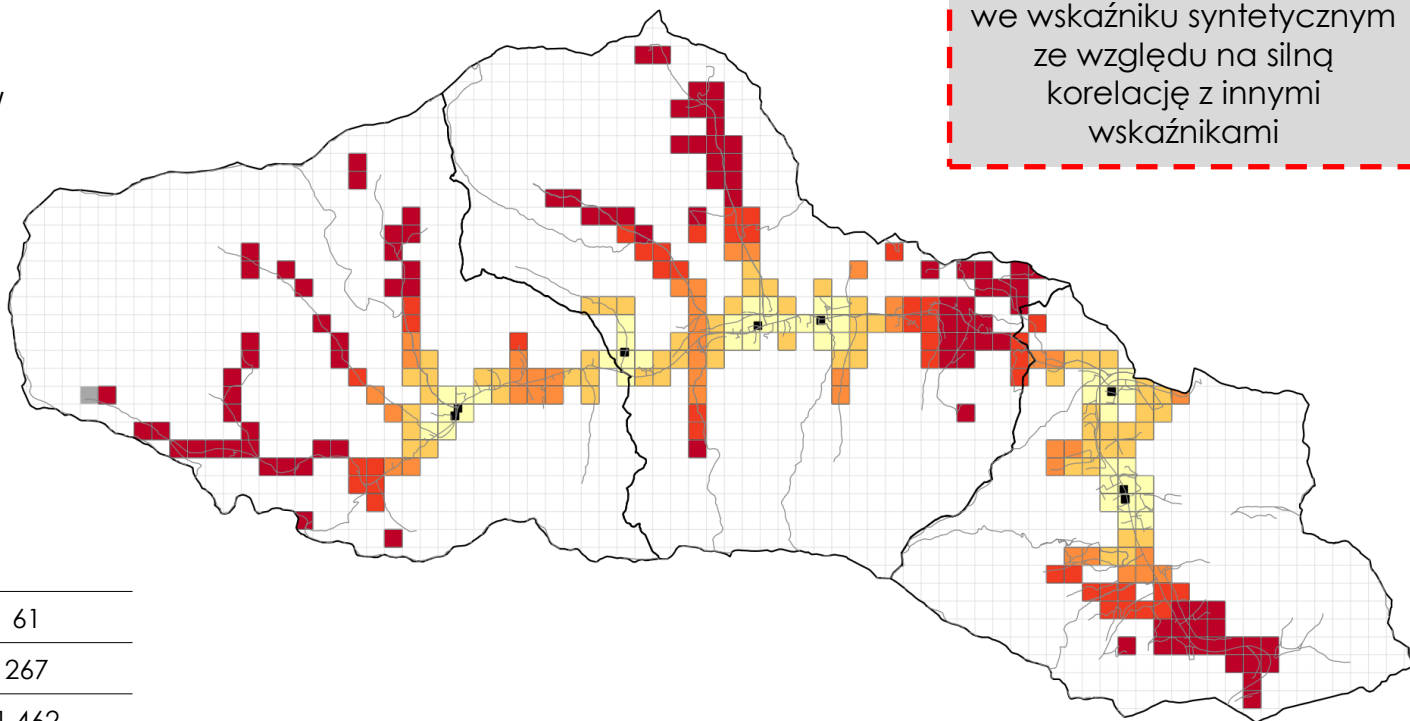
Przedział odległości:



Statystyki

Minimum	61
5 percentyl	267
Mediana	1 462
95 percentyl	3 983
Maksimum	6 138

Wskaźnik nie uwzględniony we wskaźniku syntetycznym ze względu na silną korelację z innymi wskaźnikami



Odległość do obiektów kultury

Legenda

■ Lokalizacja obiektów

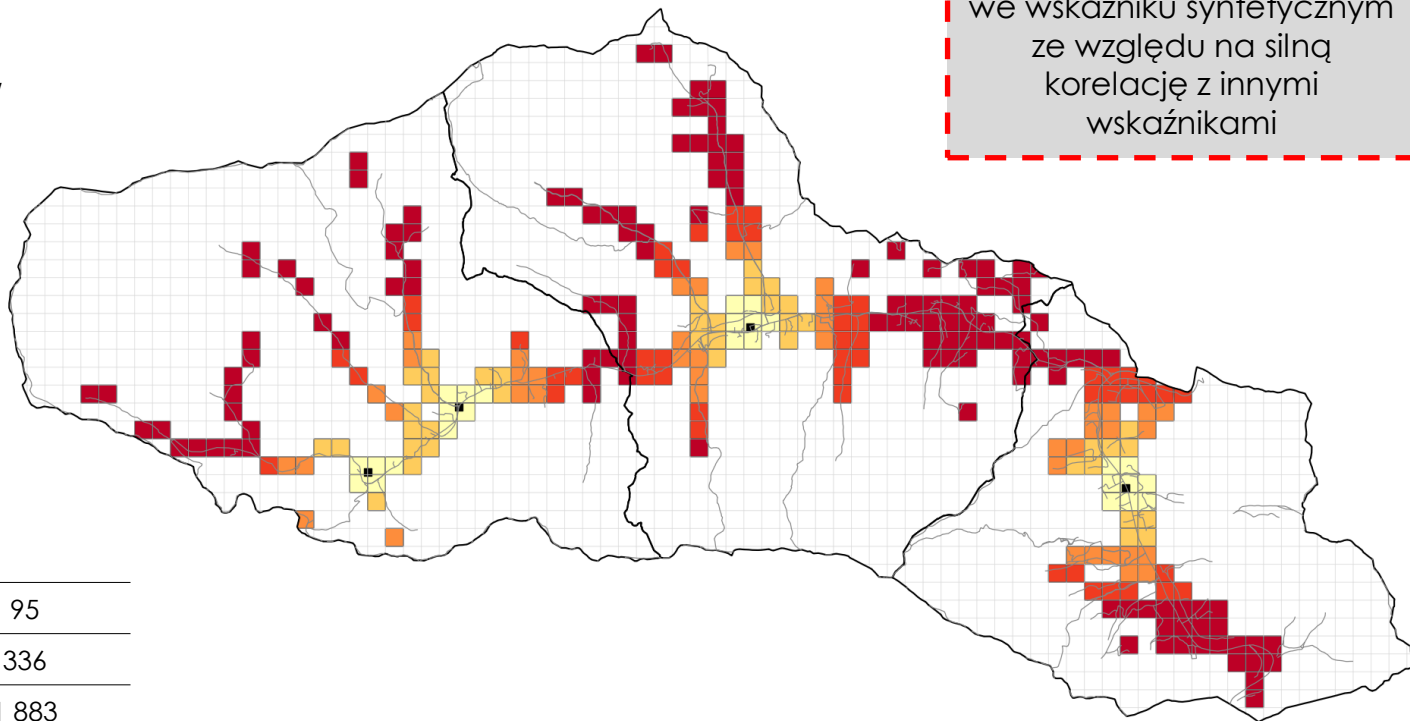
Przedział odległości:



Statystyki

Minimum	95
5 percentyl	336
Mediana	1 883
95 percentyl	3 917
Maksimum	4 916

Wskaźnik nie uwzględniony we wskaźniku syntetycznym ze względu na silną korelację z innymi wskaźnikami



Odległość do obiektów podstawowej opieki zdrowotnej

Legenda

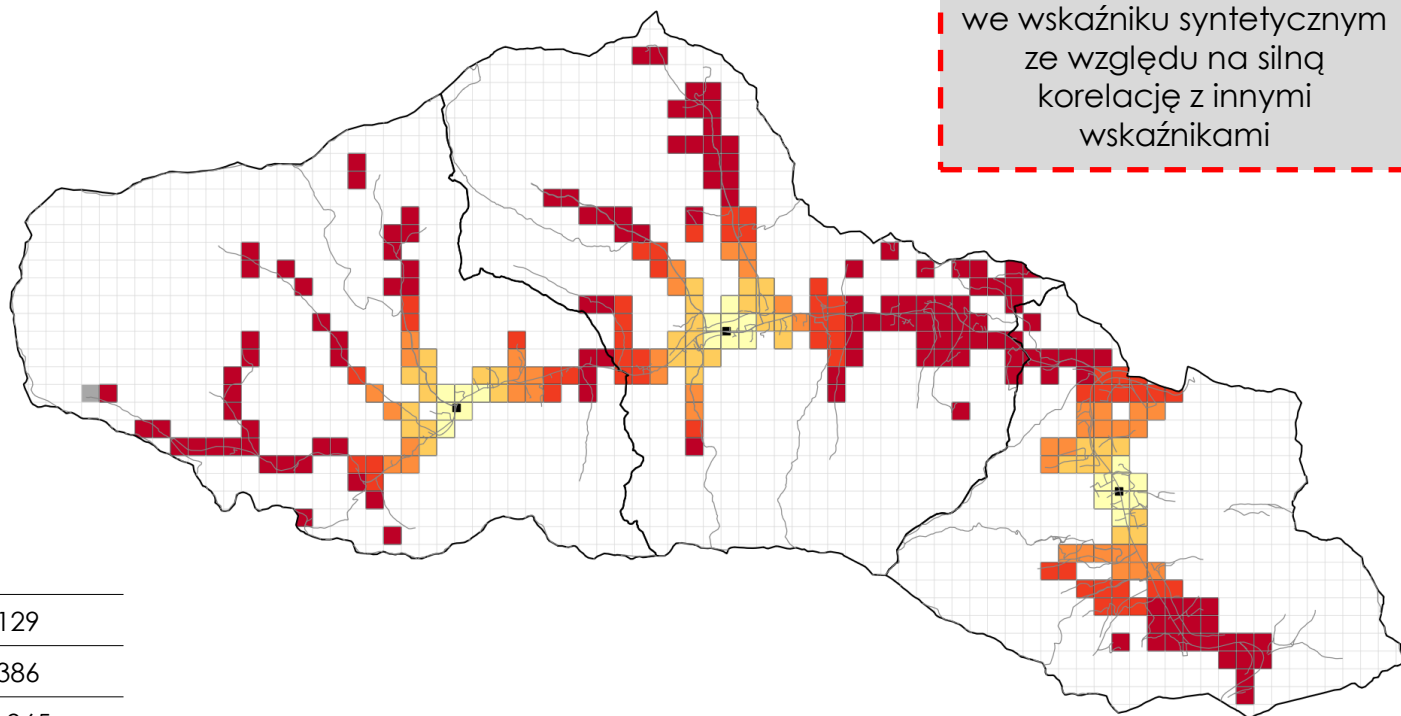
■ Lokalizacja obiektów

Przedział odległości:



Statystyki

Minimum	129
5 percentyl	386
Mediana	1 965
95 percentyl	4 139
Maksimum	6 188



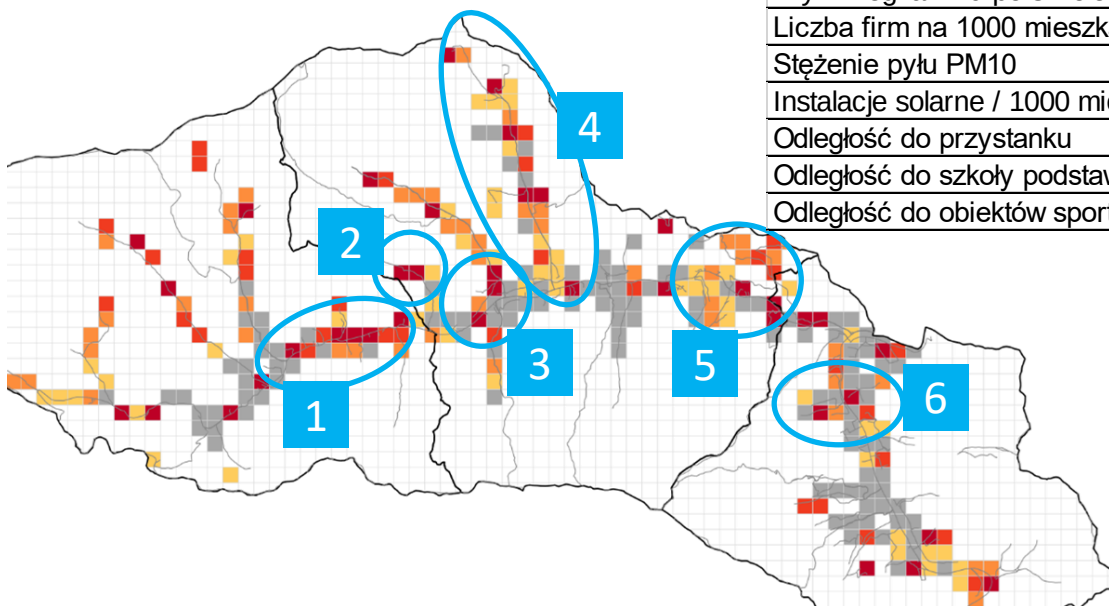
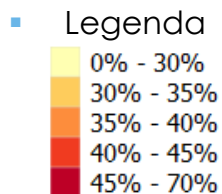
Wskaźnik nie uwzględniony we wskaźniku syntetycznym ze względu na silną korelację z innymi wskaźnikami



MISTiA NA SZLAKU

1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
3. Wskaźniki cząstkowe
4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji

Wskaźnik syntetyczny (przypomnienie)



Czynnik / Obszar	1	2	3	4	5	6
Wielodzietność						
Ubóstwo						
Niepełnosprawność						
Bezrobocie						
Przestępstwa i wykroczenia						
Natężenie mieszkań komunalnych						
Odległość do stowarzyszeń						
Frekwencja wyborcza						
Wyniki egzaminu po szkole podst.						
Liczba firm na 1000 mieszkańców						
Stężenie pyłu PM10						
Instalacje solarne / 1000 mieszk.						
Odległość do przystanku						
Odległość do szkoły podstawowej						
Odległość do obiektów sport. i rekr.						

niska skala problemu	
średnia skala problemu	
wysoka skala problemu	

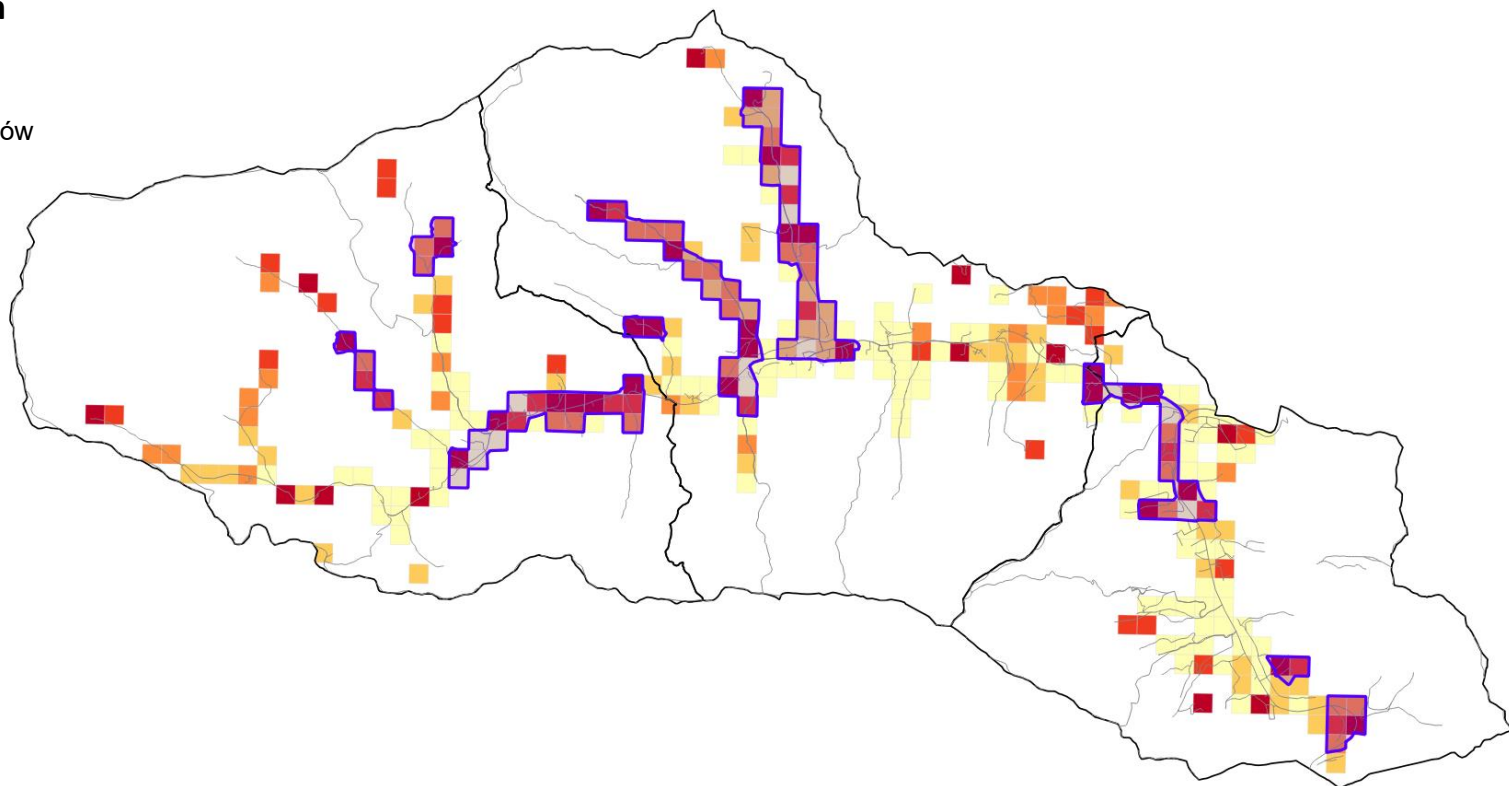
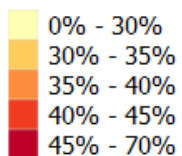
1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
3. Wskaźniki cząstkowe
4. **Obszary zdegradowane i rewitalizacji**
 1. **Podobszary zdegradowane**
 2. Podobszary rewitalizacji
 3. Zgłoszone uwagi

Lokalizacja obszarów zdegradowanych

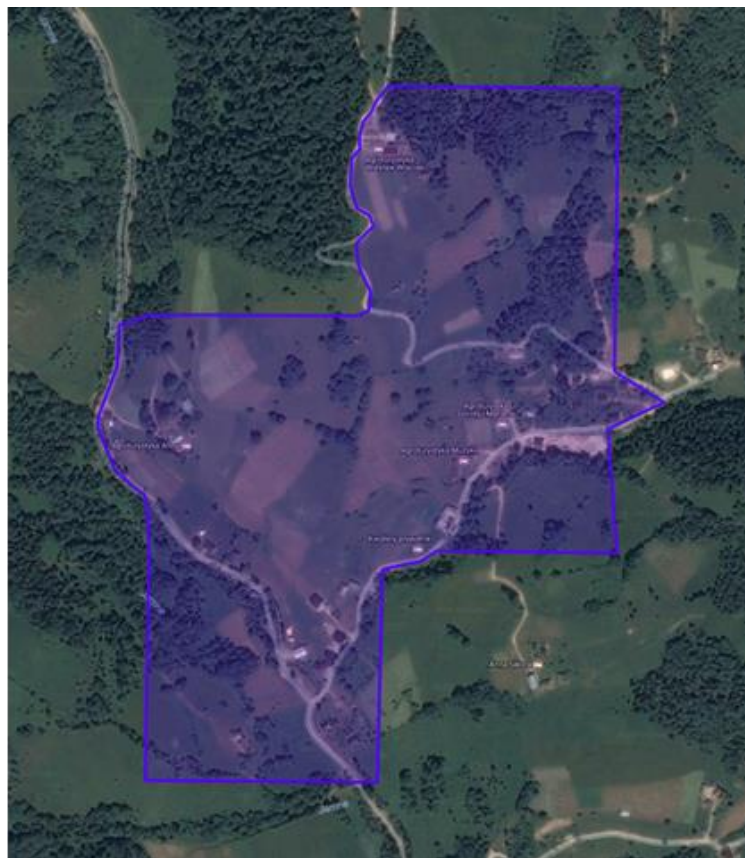
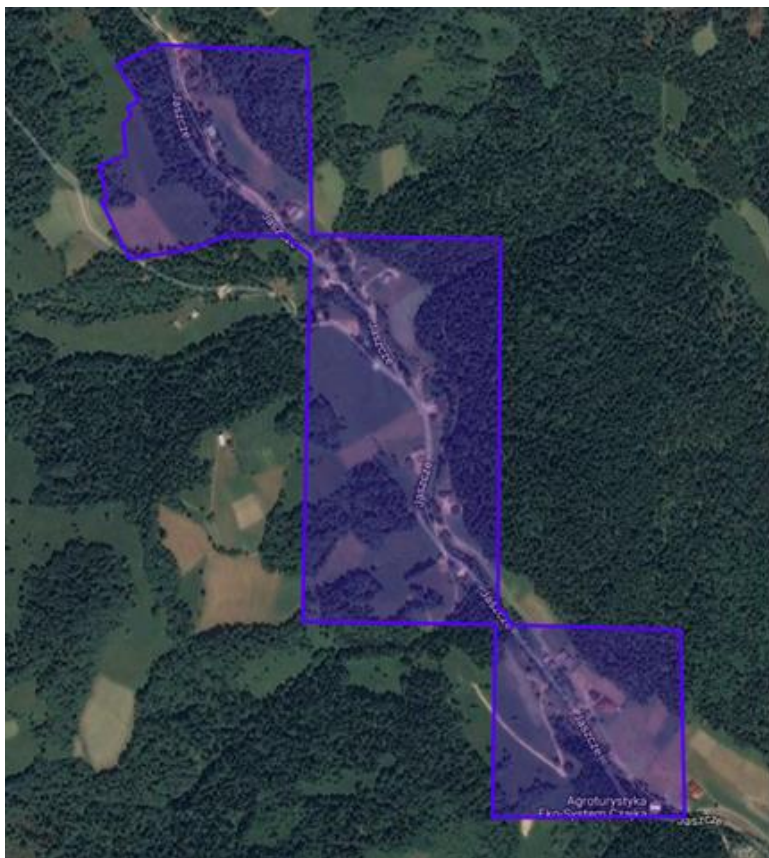
Legenda

 Lokalizacja obszarów zdegradowanych

Wskaźnik syntetyczny:



Lokalizacja obszarów zdegradowanych w Ochothnicy Górnej (I/II)

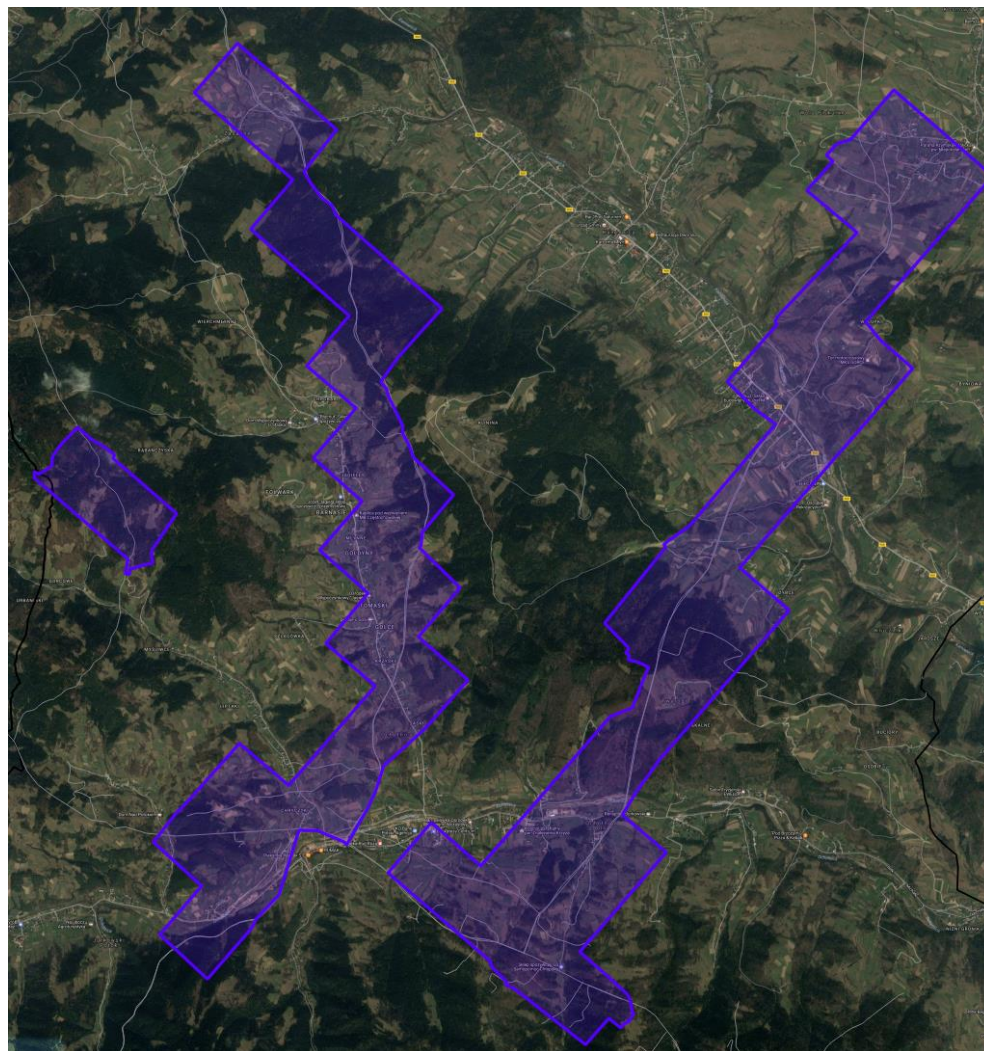


[illegible]

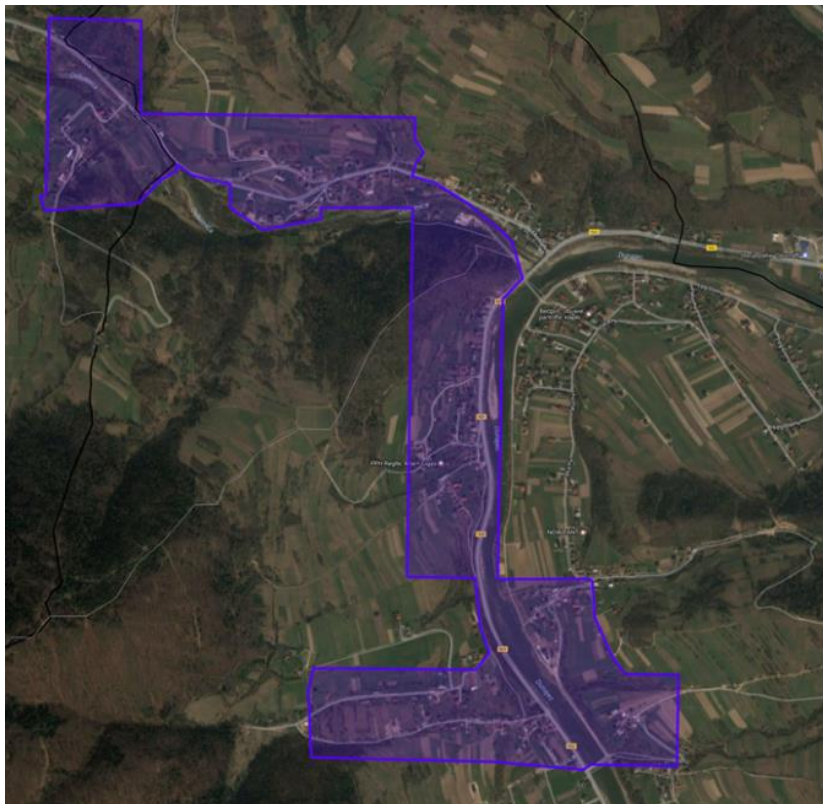


MISTiA NA SZLAKU

Lokalizacja obszarów
zdegradowanych w Ochojnicy
Dolnej

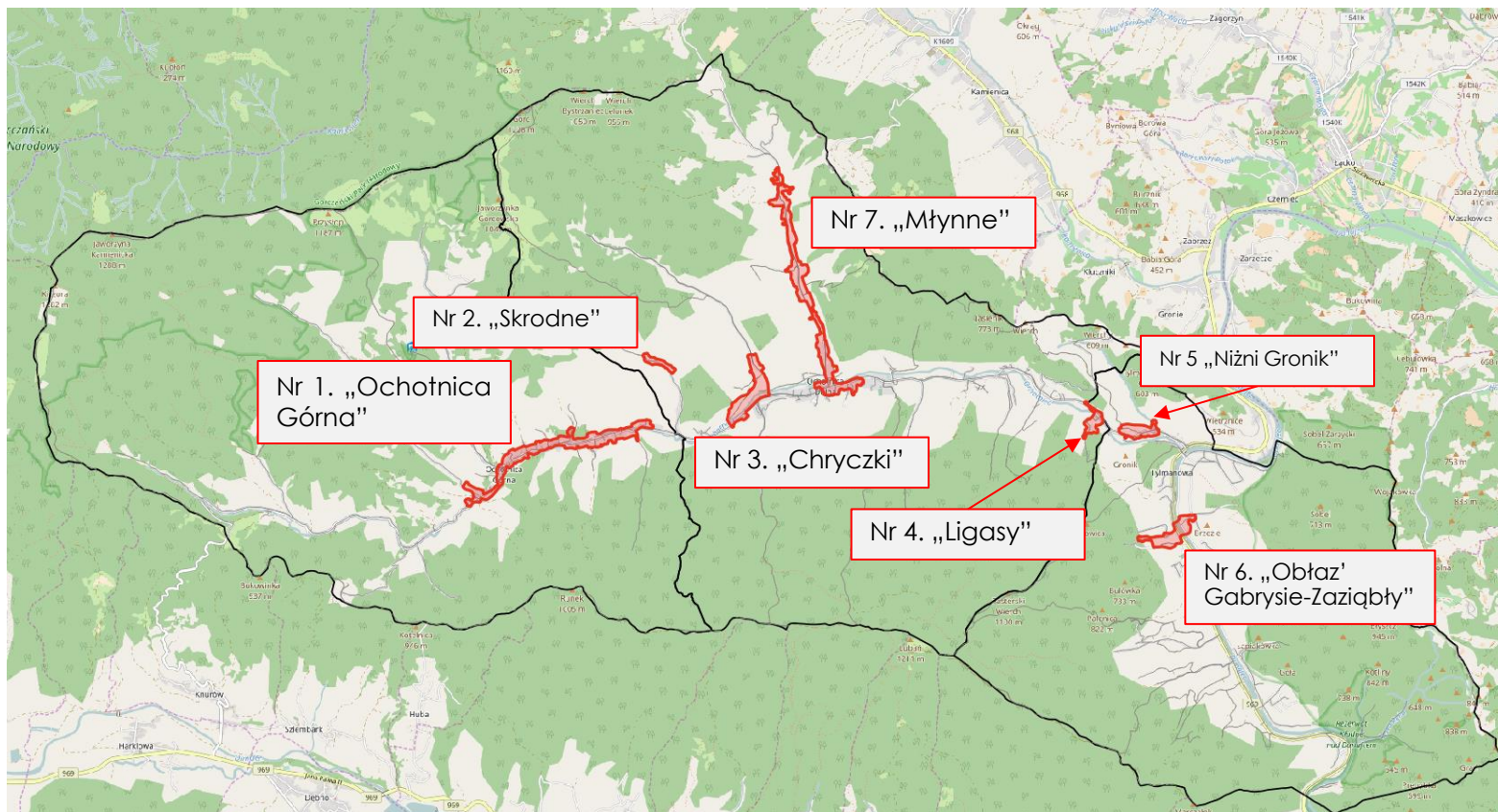


Lokalizacja obszarów zdegradowowanych w Tylmanowej



1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
3. Wskaźniki cząstkowe
- 4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji**
 1. Podobszary zdegradowane
 - 2. Podobszary rewitalizacji**
 3. Zgłoszone uwagi

Lokalizacja obszarów rewitalizacji

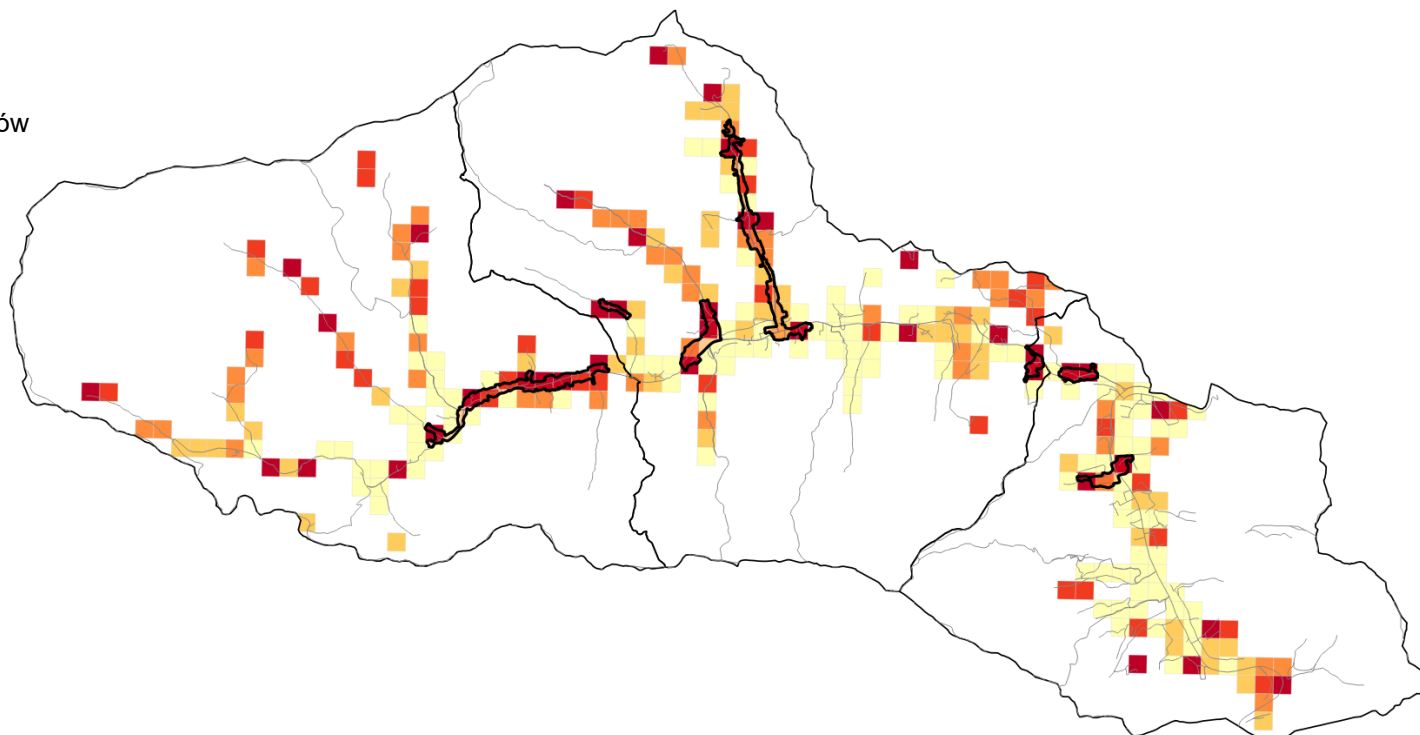
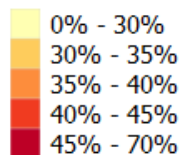


Lokalizacja obszarów rewitalizacji na tle wskaźnika syntetycznego

Legenda

 Lokalizacja obszarów
rewitalizacji

Wskaźnik syntetyczny:

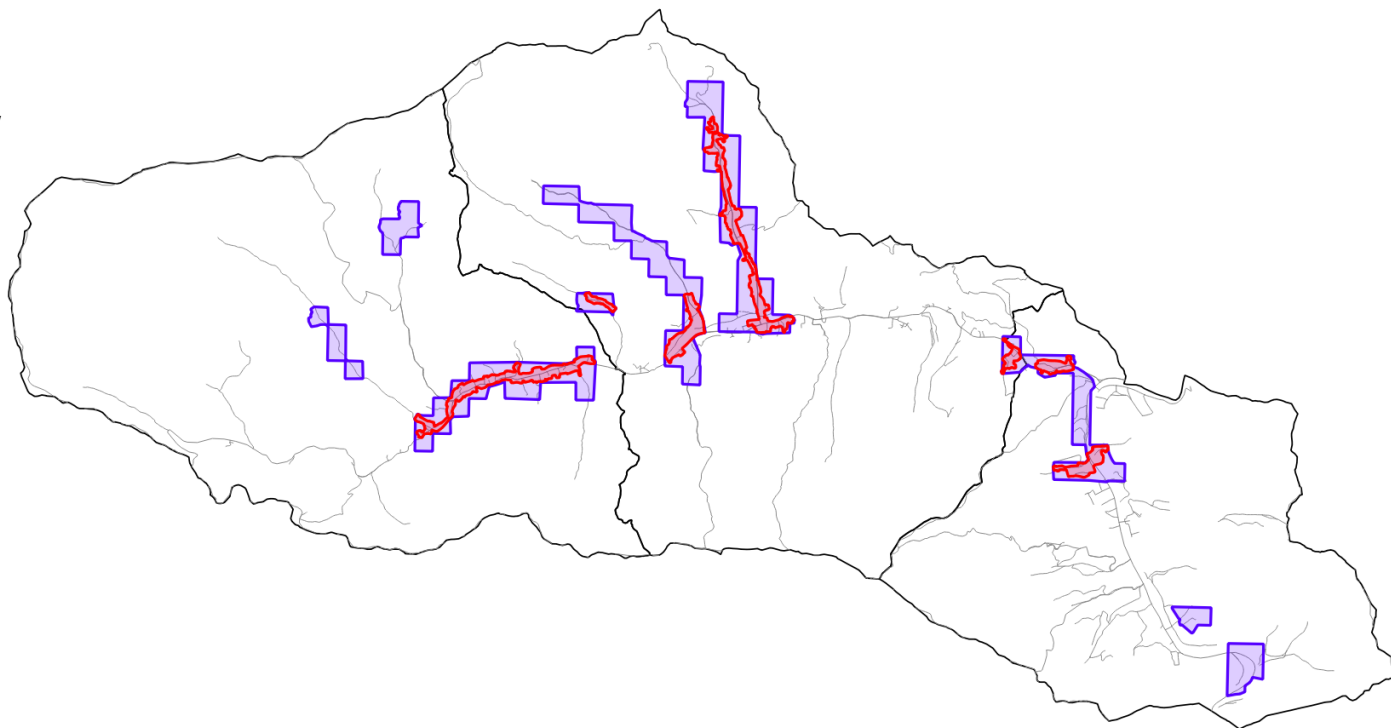


Lokalizacja obszarów rewitalizacji na tle obszarów zdegradowanych

Legenda

 Lokalizacja obszarów
rewitalizacji

 Lokalizacja obszarów
zdegradowanych



[illegible]

Lokalizacja podobszaru rewitalizacji nr 2 „Skrodne”

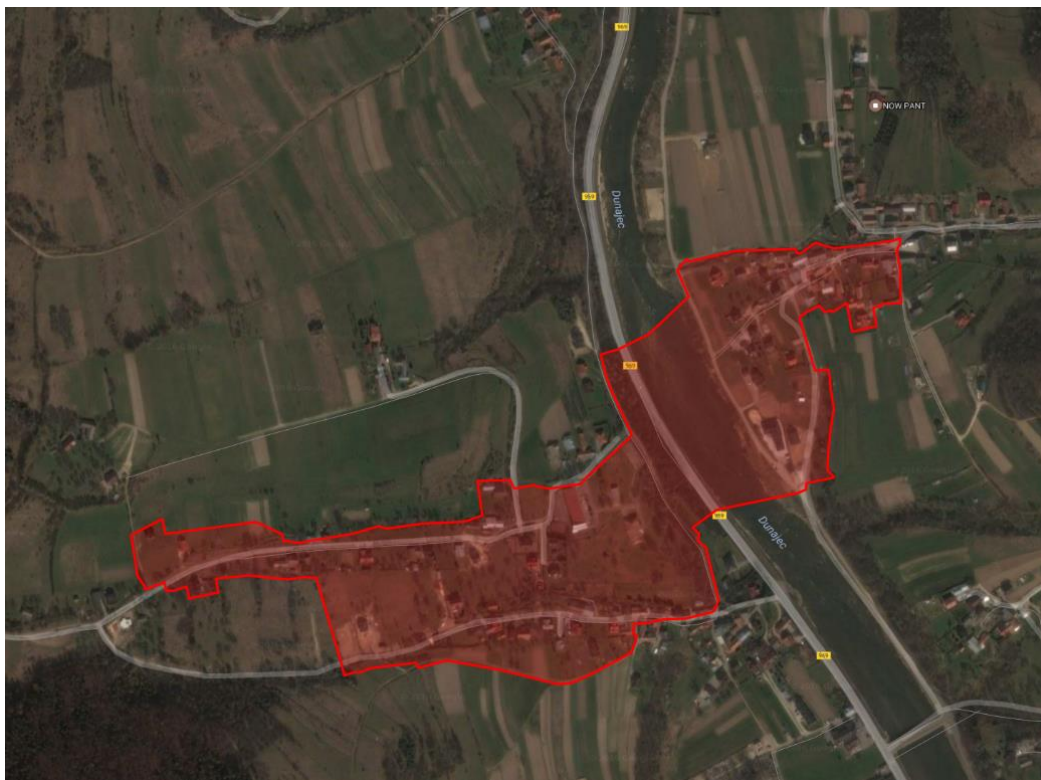




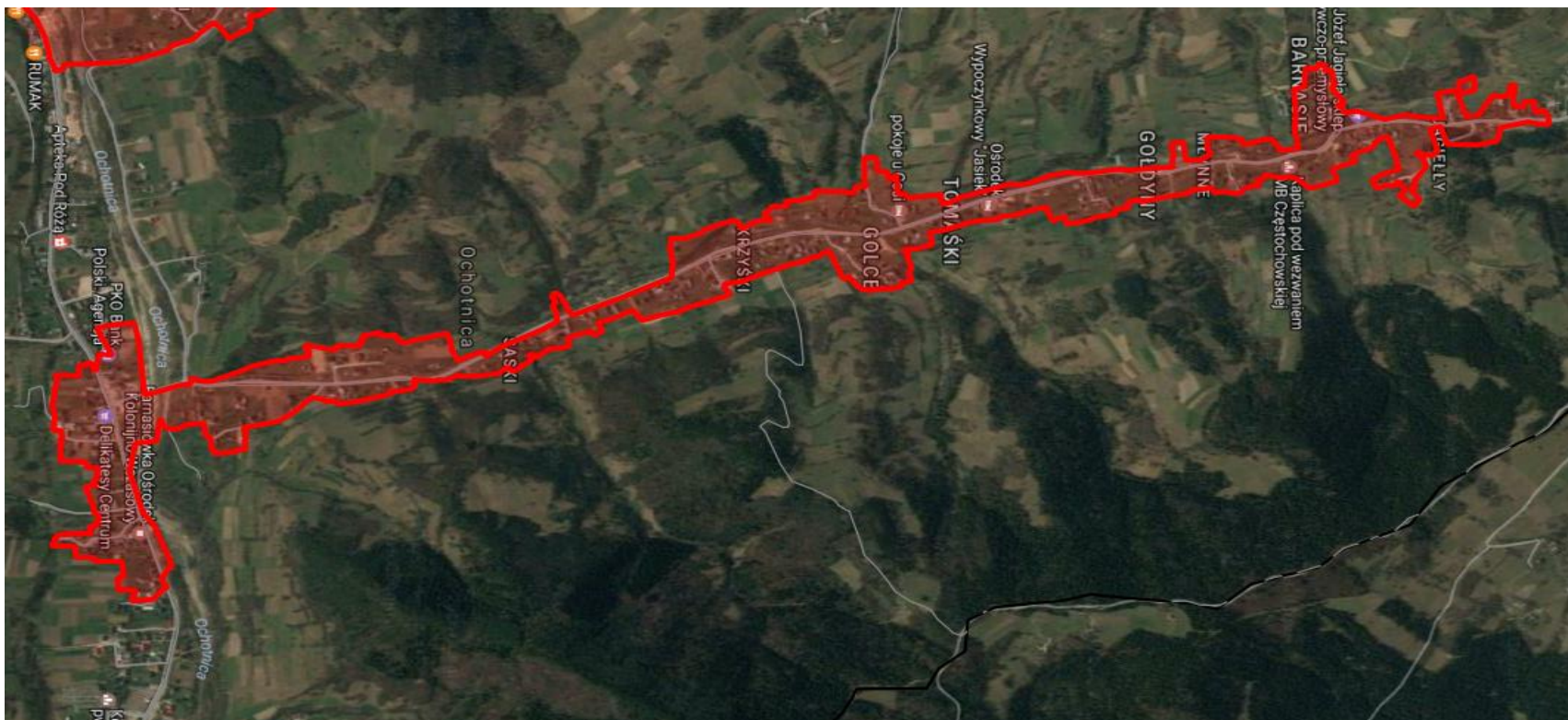
Lokalizacja podobszaru
rewitalizacji nr 4. „Ligasy”
(zachodni obszar) oraz nr 5.
„Niżni Gronik (wschodni obszar)



Lokalizacja podobszaru
rewitalizacji nr 6.
„Obłaz-Gabrysie-Zaziębły”



Lokalizacja podobszaru rewitalizacji nr 7. „Młynne”



Wielkość i powierzchnia obszaru rewitalizacji

	Gmina Ochoznica Dolna	obszar rewitalizacji
Powierzchnia	14 120 ha	180,7 ha
Udział w powierzchni gminy	100%	1,28%
Liczba mieszkańców	8 470	2 420
Udział w liczbie mieszkańców Gminy	100%	28,57%

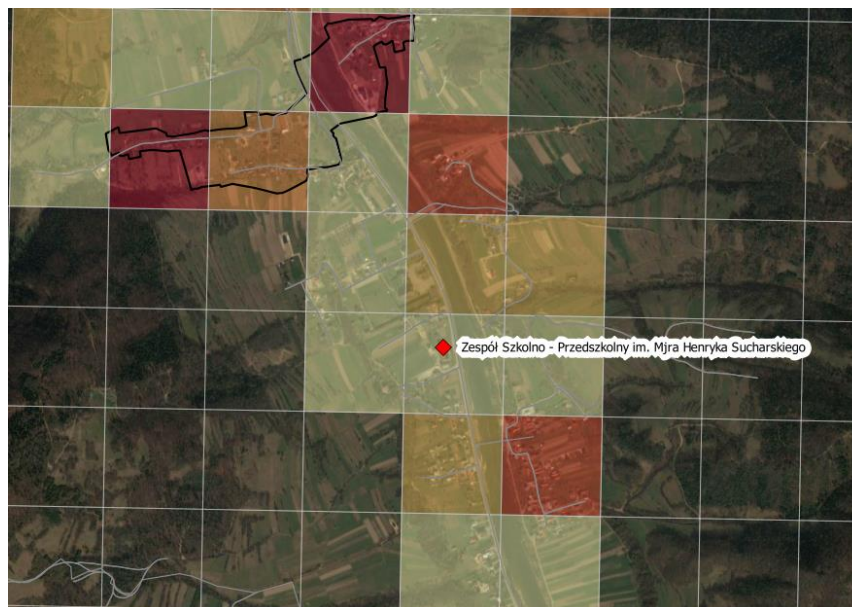
1. Metodyka analizy
2. Wartość wskaźnika syntetycznego
3. Wskaźniki cząstkowe
- 4. Obszary zdegradowane i rewitalizacji**
 1. Podobszary zdegradowane
 2. Podobszary rewitalizacji
 - 3. Zgłoszone uwagi**

Uwaga nr 1:

- Objęcie zakresem jako obszar podlegający rewitalizacji terenu zespołu szkolno-przedszkolnego im. Mjra. Henryka Sucharskiego w Tylmanowej wraz z przyległym boiskiem sportowym
- Szkoła jako placówka oświatowa jest ważnym obiektem, który ma istotny wpływ na walkę z różnego typu negatywnymi czynnikami społecznymi. Poprzez bezpośredni kontakt z uczniami można bardzo szybko poznać i przeciwdziałać problemom i patologiom społecznym

Uwaga nie uwzględniona:

- Szkoła jest miejscem, w którym możliwa jest identyfikacja problemów i patologii, natomiast problemy te nie występują w szkole a mogą w miejscu zamieszkania uczniów.
- Świadczy o tym niska wartość wskaźnika „syntetycznego” dla okolic wskazanej szkoły:



Uwaga nr 2:

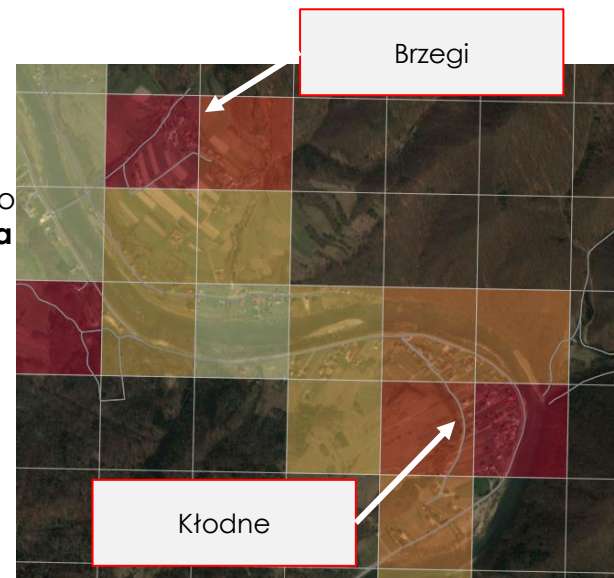
- Objęcie zakresem jako obszar podlegający rewitalizacji terenu os. Brzegi w Tylmanowej
 - Osiedle Brzegi w Tylmanowej jest specyficznym osiedlem o bardzo utrudnionej komunikacji wywołanej przez stary most o niskiej nośności.

Uwaga nr 3:

- Objęcie zakresem jako obszar podlegający rewitalizacji terenu os. Kłodne w Tylmanowej
 - Osiedle Kłodne jest skrajnym osiedlem sołectwa Tylmanowa z utrudnionym dostępem do gminnych ośrodków kultury. W osiedlu Kłodne należy poprawić jakość proponowanych usług kulturalnych

Uwagi:

- Na obu obszarach występuje relatywnie wysoka wartość wskaźnika syntetycznego, jednakże do **wysokiej wartości wskaźnika przyczyniają się istotnie czynniki dot. odległości: przestrzenno-funkcjonalne.**
- Na obecnym obszarze rewitalizacji mieszka 2420 mieszkańców. Próg 30% mieszkańców wynosi 2541 („zapas” 121 mieszkańców).
- Wskazane obszary liczą:
 - Osiedle Brzegi – od około 70 mieszkańców (na obszarze wysokiej wartości wskaźnika syntetycznego) do 140 mieszkańców (na całym wschodnim brzegu),
 - Osiedle Kłodne - około 250 mieszkańców
- Uwzględnienie tych obszarów powoduje przekroczenie 30% limitu liczby mieszkańców na obszarze rewitalizacji.
- Konieczne ewentualne ograniczenie innych obszarów.





MISTiA NA SZLAKU

Dziękujemy za uwagę!

Fundacja Rozwoju
Demokracji Lokalnej



1989 r.

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej
Małopolski Instytut Samorządu Terytorialnego i Administracji
Kraków, ul. Szlak 73a, tel. 12 633 51 54, e-mail: mistia@mistia.org.pl