



RAPORT Z OTWARTEGO SPOTKANIA
debaty, w ramach konsultacji społecznych
Projektu Uchwały Rady Gminy Ochotnica Dolna w sprawie: wyznaczenia
obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie
Gminy Ochotnica Dolna

1. Podstawowe informacje o spotkaniu

TYTUŁ/TEMAT spotkania	Debata, w ramach konsultacji społecznych projektu Uchwały Rady Gminy Ochotnica Dolna w sprawie: wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Ochotnica Dolna
W ramach projektu	Opracowanie Programu Rewitalizacji Gminy Ochotnica Dolna
Data spotkania	27 stycznia 2017 r.
Miejsce spotkania	Wiejski Ośrodek Kultury w Ochotnicy Dolnej
Uczestnicy/ki	Interesariusze procesu, w tym mieszkańcy Gminy Ochotnica Dolna. Na spotkaniu byli obecni przedstawiciele wszystkich 3 miejscowości w Gminie, w tym radni reprezentujący ten teren.
Moderator/ka	Ekspert FRDL MISTiA ds. konsultacji społecznych: Lidia Klimas, Z-ca Dyrektora FRDL MISTiA ds. Doradztwa i Rozwoju
Inne obecne osoby	• Przedstawiciele Gminy Ochotnica Dolna – osoba odpowiedzialna za prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji • Interesariusze procesu rewitalizacji (lista uczestników w posiadaniu Urzędu Gminy) • W spotkaniu uczestniczyli przedstawiciele trzech miejscowości Gminy Ochotnica Dolna: Ochotnica Górna, Ochotnica Dolna i Tylmanowa, w tym radni i przedstawiciele gminnych jednostek organizacyjnych (szkół i instytucji kultury)
Cele	1. Zaprezentowanie założeń Uchwały Rady Gminy Ochotnica Dolna w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji na terenie Gminy Ochotnica Dolna - propozycji granic obszarów zdegradowanych i rewitalizacji, zaproponowanych w oparciu o analizę ekspercką 2. Debata mieszkańców na temat propozycji obszarów - zgłaszanie uwag i rekomendacji mieszkańców do proponowanych obszarów.
Metoda	Otwarta debata.
Autor/ka raportu	Lidia Klimas

2. Przebieg spotkania

- Określono cele spotkania, ustalono też kluczowe etapy spotkania.
- **Wprowadzenie** do tematu, które kluczowo sprowadzało się do odpowiedzi na 2 podstawowe pytania:
 - Czym jest rewitalizacja?
 - Jak i po co ją robić?Prezentacja pokazująca kluczowe założenia związane z procesem rewitalizacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi, stanowi załącznik do raportu
- **Wprowadzenie dotyczące projektu Uchwały Rady Gminy Ochotnica Dolna w sprawie: wyznaczenia obszaru zdegradowanego oraz obszaru rewitalizacji** na terenie Gminy Ochotnica Dolna.
 - **Prezentacja obszarów zdegradowanych i rewitalizacji na terenie Gminy Ochotnica Dolna** – zgodnie z założeniami Uchwały Rady Gminy Ochotnica Dolna w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i rewitalizacji na terenie Gminy Ochotnica Dolna.
Prezentacja propozycji obszarów zaproponowanych przez analityków FRDL MISTiA we współpracy z dr inż. arch. Tadeuszem Kmiecikiem, dotycząca wyznaczonych obszarów zdegradowanych i rewitalizacji na terenie Gminy Ochotnica Dolna. W prezentacji uwzględniono omówienie kluczowych założeń metodologii wyznaczenia obszaru zdegradowanego (OZ) i rewitalizacji (OR).
Prezentacja stanowi załącznik nr 2 do przedmiotowego raportu.
Dodatkowo, z uwagi na fakt, iż na wcześniejszych spotkaniach proponowano obszary, które obecnie nie stanowią części obszarów zdegradowanych i rewitalizacji (np. tereny wokół szkół), wyjaśniono, iż są to tereny niezamieszkałe, nie można zatem udowodnić występowania na tych obszarach problemów społecznych, które znalazłyby odzwierciedlenie w statystykach gminnych lub gdy występuje na terenie niska wartość wskaźnika syntetycznego. Zgodnie z obowiązującą ustawą dyskwalifikuje to te tereny jako potencjalnie przeznaczone do rewitalizacji.
- **Debata** dotycząca zaprezentowanego materiału.
Debata dotyczyła uwzględnienia proponowanych przez uczestników spotkania obszarów zdegradowanych, które z konieczności zawężenia przy wyznaczaniu obszarów rewitalizacji nie zostały uwzględnione, ze względu na konieczność utrzymania limitów dla obszarów rewitalizacji, dotyczącego zamieszkiwania obszarów rewitalizacji przez maksymalnie 30% mieszkańców terenu Gminy.
Konkretne rozpatrywane do włączenia podobszary analizowano pod kątem występowania na nich problemów społecznych, co stanowiło podłoże do analizy priorytetyzacji poszczególnych obszarów, obejmując zwarte obszary i mniejsze na których poziom wskaźnika syntetycznego jest na najwyższym poziomie (określa najtrudniejszą sytuację).
Dyskusja dotyczyła kluczowo 3 podobszarów zdegradowanych, co do których mieszkańcy proponowali włączenie ich do obszaru rewitalizacji:
 - 1) W miejscowości Tylmanowa – propozycja dodania do obszarów rewitalizacji podobszaru zdegradowanego wysuniętego najbardziej na południowy - wschód (tzw. „Kłodne”).
 - 2) W miejscowości Ochotnica Górna – propozycja dodania do obszarów rewitalizacji podobszaru zdegradowanego wysuniętego na północ od wyznaczonego obszaru rewitalizacji (tzw. „Jastrze”).
 - 3) Dodatkowo zawnioskowano o włączenie do obszaru zdegradowanego i rewitalizacji obszaru na południowy- wschód od wyznaczonego obszaru rewitalizacji – tzw. „Ustrzyk”.

- **Analiza kluczowych problemów i potencjałów wyznaczonych wstępnie podobszarów rewitalizacji, w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej.**

Po części debaty podczas pracy w grupach uczestnicy warsztatu dyskutowali na temat problemów podobszarów, a wnioski z dyskusji zostały spisane w kontekście konkretnych podobszarów. Tabele z wnioskami z dyskusji, prezentujące problemy i potencjały analizowanych podobszarów rewitalizacji, stanowią treść załącznika nr 3 do raportu.

Poniżej zaprezentowano najważniejsze wnioski mieszkańców, związane z kluczowymi miejscami w Gminie, które nie zostały uwzględnione w obszarze zdegradowanym i rewitalizacji.

WNIOSKI UCZESTNIKÓW SPOTKANIA

Zgłoszone w czasie konsultacji z mieszkańcami w dniu 27 stycznia 2017r.

Nr uwagi	Treść uwagi/opinii/propozycji	Uzasadnienie uwagi
Uwaga nr 1 (spotkanie konsultacyjne nr 2)	W miejscowości Tylmanowa – propozycja dodania do obszarów rewitalizacji podobszaru zdegradowanego wysuniętego najbardziej na południowy - wschód (tzw. „Kłodne”)	Uczestnicy spotkania wskazali na stosunkowo wysoką wartość wskaźnika syntetycznego, co powinno w stanowić podstawę do włączenia tego obszaru, gdyż mieszkańcy mają gorsze warunki życia, ze względu na peryferyjne położenie
Uwaga nr 2 (spotkanie konsultacyjne nr 2)	W miejscowości Ochotnica Górna – propozycja dodania do obszarów rewitalizacji podobszaru zdegradowanego wysuniętego na północ od wyznaczonego obszaru rewitalizacji (tzw. „Jastrze”)	
Uwaga nr 3 (spotkanie konsultacyjne nr 2)	Dodatkowo zawnioskowano o włączenie do obszaru zdegradowanego i rewitalizacji obszaru na południowy- wschód od wyznaczonego obszaru rewitalizacji – tzw. „Ustrzyk”	Uczestnicy wskazali stosunkowo wysoka wartość wskaźnika syntetycznego, w tym z uwzględnieniem czynników społecznych i pomimo małej powierzchni obszaru zawnioskowali o włączenie podobszaru do obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.
Uwaga nr 4 (spotkanie konsultacyjne nr 2)	Korekta nazwy podobszaru rewitalizacji „Chryczki”, na poprawna nazwę „ Chryczyki ”	Konieczność stosowania poprawnych nazw.

Uwagi ogólne, poza wymienionymi powyżej , szczegółowymi:

Interesariusze, w tym mieszkańcy Gminy Ochotnica Dolna zostali poinformowani, że będą mogli zgłaszać uwagi do projektu uchwały, do 5 lutego 2017 r. za pośrednictwem strony www lub osobiście w Urzędzie Gminy Ochotnica Dolna.

Załączniki

- 1) Lista obecności na spotkaniu (*w posiadaniu Urzędu Gminy Ochotnica Dolna*)
- 2) Prezentacja ze spotkania
- 3) Tabele z wnioskami z dyskusji, prezentujące problemy i potencjały analizowanych podobszarów rewitalizacji.