

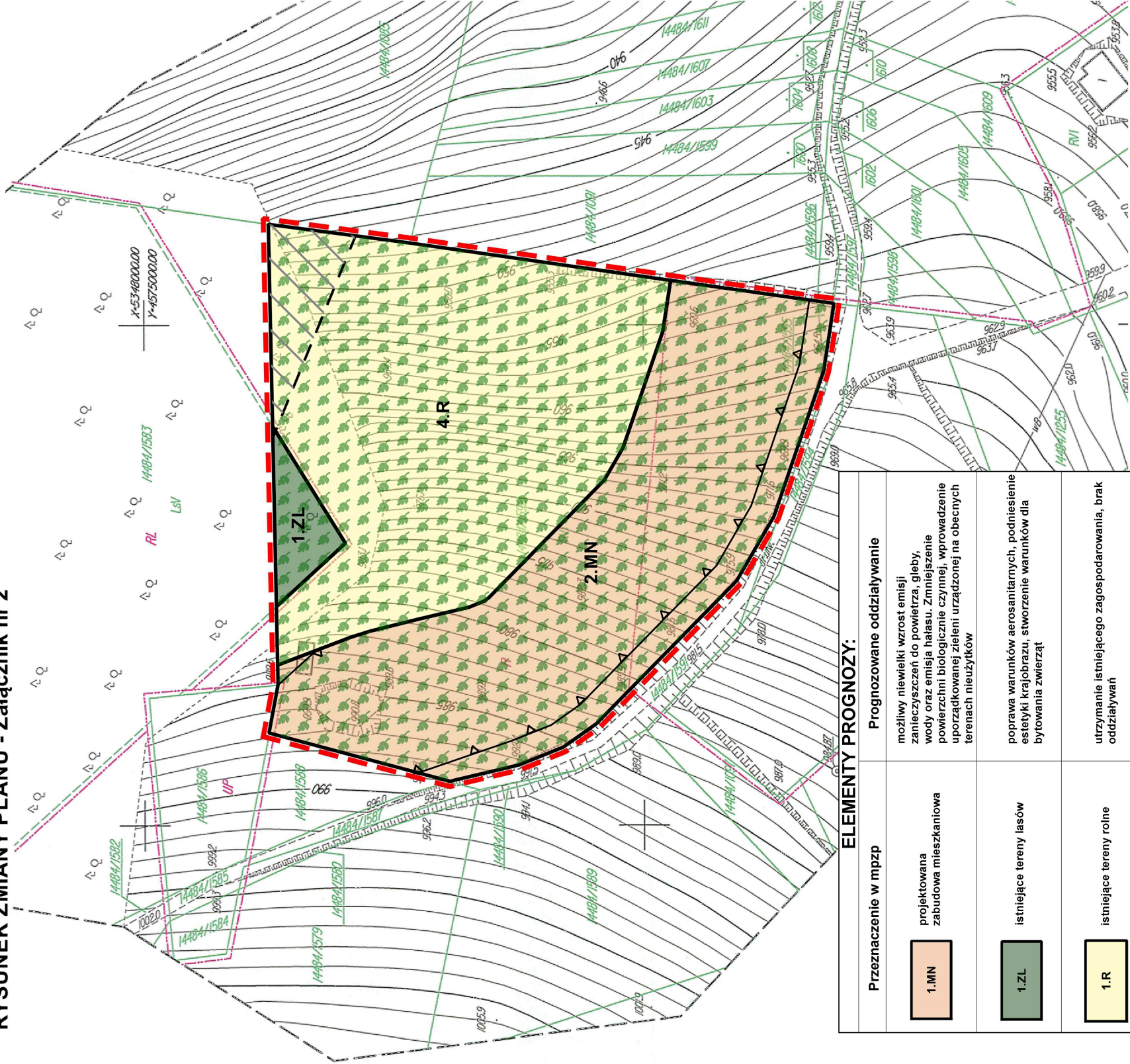
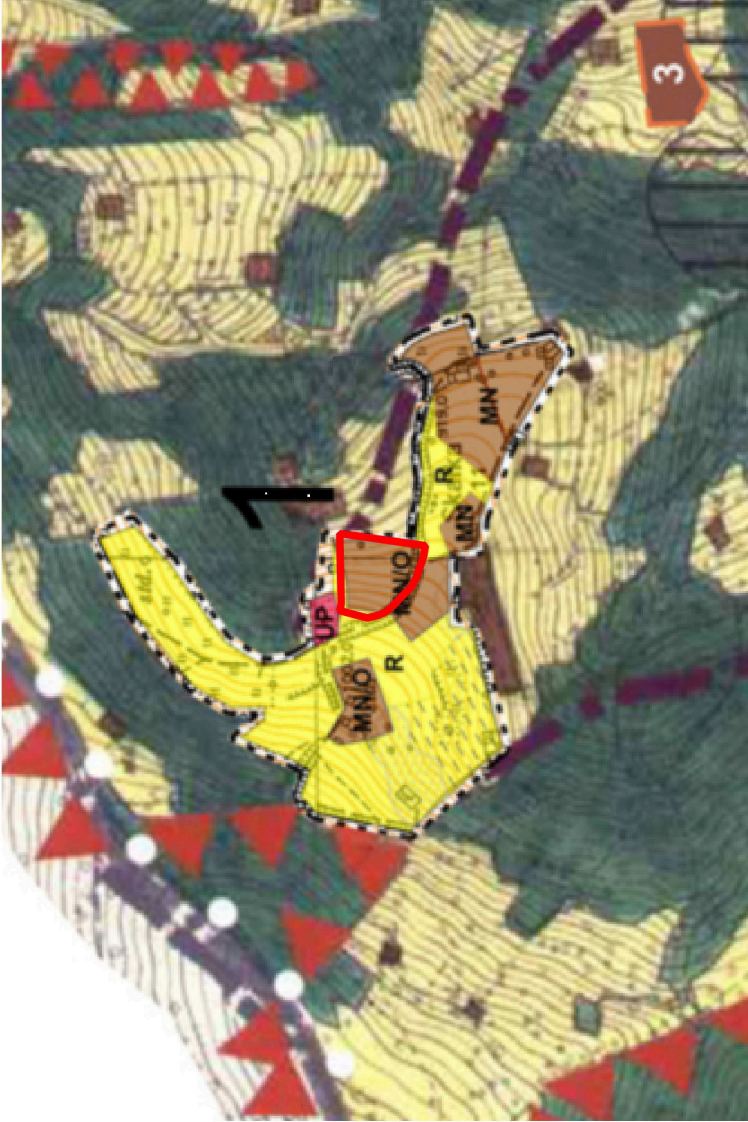
# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - OBSZAR 2

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OCHOTNICA DOLNA

MIEJSCOWOŚĆ OCHOTNICA GÓRNA

RYSunek ZMIANY PLANU - Załącznik nr 2

Wyrys ze SUiKZP Gminy Ochotnica Dolna w skali 1:10000



ELEMENTY PROGNOZY:	
Przeznaczenie w mpzp	Prognozowane oddziaływanie
<div>1.MN</div> projektowana zabudowa mieszkaniowa	możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach nieużytków
<div>1.ZL</div> istniejące tereny lasów	poprawa warunków aerosanitarnych, podniesienie estetyki krajobrazu, stworzenie warunków dla bytowania zwierząt
<div>1.R</div> istniejące tereny rolne	utrzymanie istniejącego zagospodarowania, brak oddziaływań

Skala 1:1000



## Ustalenia zmiany Planu

- granica zmiany planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny rolnicze
- teren lasu

## Elementy informacyjne

- tereny zagrożone ruchami masowymi
- obszar w otulinie Gorczańskiego Parku Narodowego oraz w Obszarze Siedliskowym NATURA 2000 - Ostoja Gorczańska
- Południowomłopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar zmiany planu)