

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - OBSZAR 6

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OCHOTNICA DOLNA

MIEJSCOWOŚĆ OCHOTNICA GÓRNA

RYSUNEK ZMIANY PLANU - Załącznik nr 6

Wyrys ze SUIKZP Gminy Ochotnica Dolna w skali 1:10000



ELEMENTY PROGNOZY:	
Przeznaczenie w mpzp	Prognozowane oddziaływanie
<div>1.MN</div> projektowana zabudowa mieszkaniowa	możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach nieużytków
<div>1.KDW</div> projektowane tereny dróg	możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie sztucznych, nieprzepuszczalnych powierzchni,

Skala 1:1000



Ustalenia zmiany Planu

- granica zmiany planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny dróg wewnętrznych

Elementy informacyjne

- Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 439 - Zbiornik warstw Magura (Gorce)
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar zmiany planu)