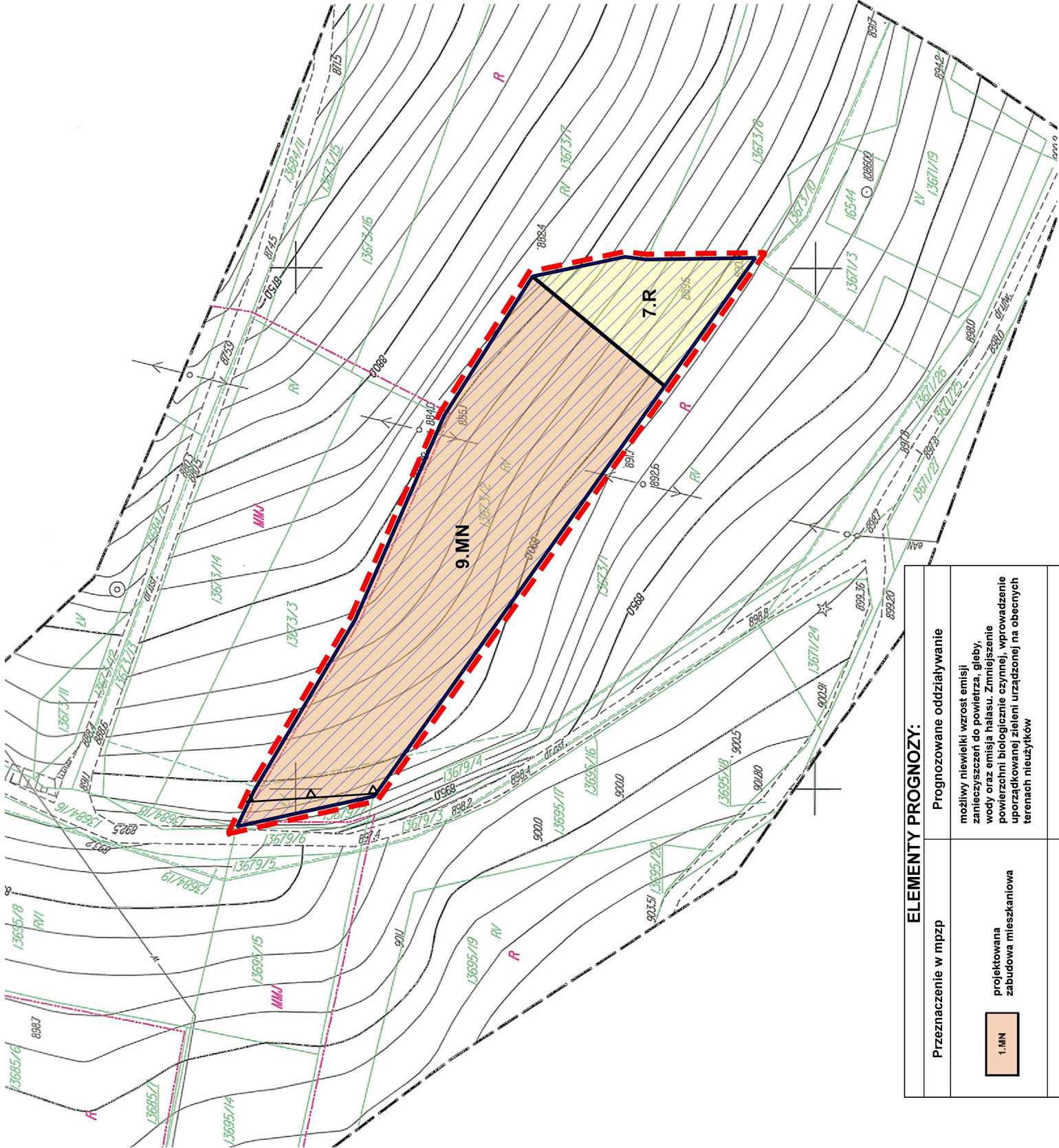


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - OBSZAR 7

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OCHOTNICA DOLNA

MIEJSCOWOŚĆ OCHOTNICA GÓRNA

RYСУNEK ZMIANY PLANU - Załącznik nr 7



ELEMENTY PROGNOZY:	
Przeznaczenie w mpzp	Prognozowane oddziaływanie
<div>1.MN</div> projektowana zabudowa mieszkaniowa	możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach nieużytków
<div>1.R</div> istniejące tereny rolne	utrzymanie istniejącego zagospodarowania, brak negatywnych oddziaływań

Skala 1:1000



Wyrys ze SUIKZP Gminy Ochotnica Dolna w skali 1:10000



## Ustalenia zmiany Planu

- granica zmiany planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1.MN

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1.R

tereny rolnicze

## Elementy informacyjne

- Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 439 - Zbiornik warstw Magura (Gorce)
- Południowomalopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar zmiany planu)