

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - OBSZAR 12

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OCHOTNICA DOLNA  
MIEJSCOWOŚĆ OCHOTNICA GÓRNA

RYSUNEK ZMIANY PLANU - Załącznik nr 12



Skala 1:1000



ELEMENTY PROGNOZY:	
Przeznaczenie w mpzp	Prognozowane oddziaływanie
1.MN	możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach nieużytków
1.ZL	poprawa warunków aerosanitarnych, podniesienie estetyki krajobrazu, stworzenie warunków dla bytowania zwierząt
1.R	utrzymanie istniejącego zagospodarowania, brak oddziaływan



Wyrys ze SUIKZP Gminy Ochotnica Dolna w skali 1:10000



Ustalenia zmiany Planu

- granica zmiany planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny rolnicze
- tereny lasów

Elementy informacyjne

- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar zmiany planu)
- Główny Zbiornik Wód Podziemnych Nr 439 - Zbiornik warstw Magura (Gorce)
- przebieg elementów sieci wodociągowej