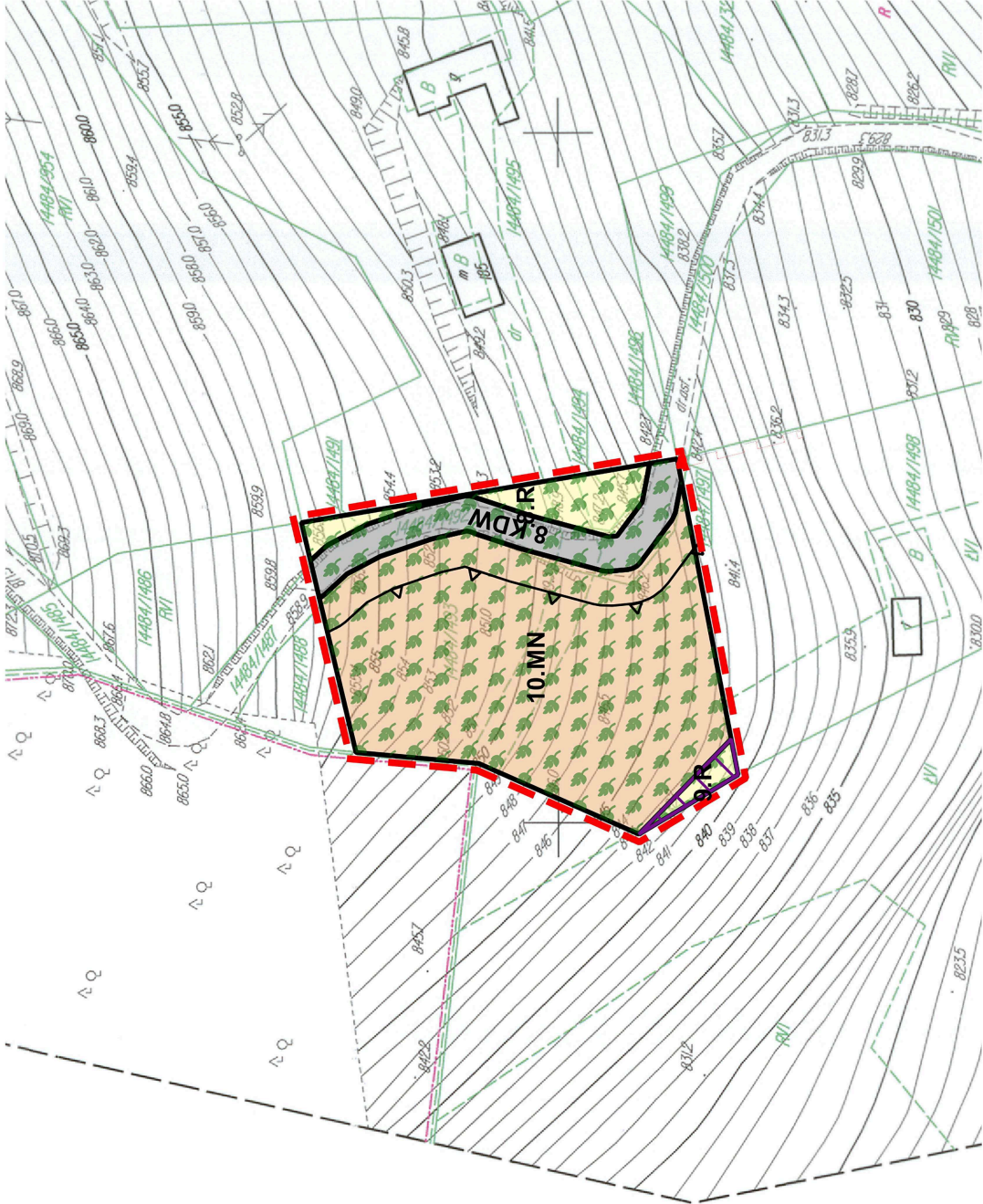


PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO - OBSZAR 8

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OCHOTNICA DOLNA  
MIEJSCOWOŚĆ OCHOTNICA GÓRNA

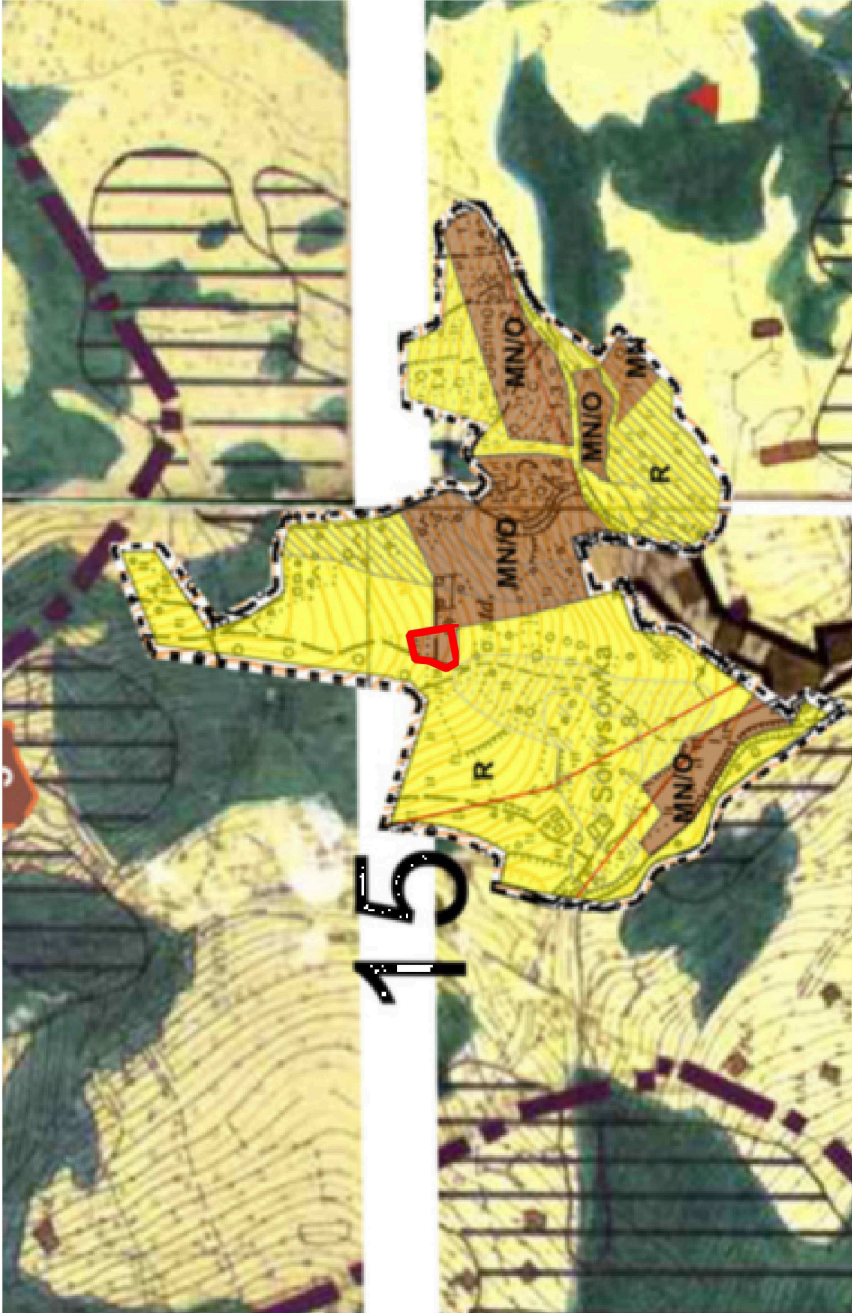
RYSunek ZMIANY PLANU - Załącznik nr 8



Skala 1:1000

| ELEMENTY PROGNOZY:                                 |  |
|--|--|
| Przeznaczenie w mpzp                               | Prognozowane oddziaływanie   |
| <div>1.MN</div> projektowana zabudowa mieszkaniowa | możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody oraz emisja hałasu. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie uporządkowanej zieleni urządzonej na obecnych terenach nieużytków |
| <div>1.R</div> istniejące tereny rolne             | utrzymanie istniejącego zagospodarowania, brak oddziaływań   |
| <div>1.KDW</div> projektowane tereny dróg          | możliwy niewielki wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, gleby, wody. Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie sztucznych, nieprzepuszczalnych powierzchni,   |

Wyrys ze SUIKZP Gminy Ochotnica Dolna w skali 1:10000



Ustalenia zmiany Planu

- granica zmiany planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- 1.MN

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- 1.R

tereny rolnicze
- 1.KDW

tereny dróg wewnętrznych

Elementy informacyjne

- obszar w otulinie Gorczańskiego Parku Narodowego oraz w Obszarze Siedliskowym NATURA 2000 - Ostoja Gorczańska
- Południowomałopolski Obszar Chronionego Krajobrazu (cały obszar zmiany planu)
- osuwiska aktywne okresowo